

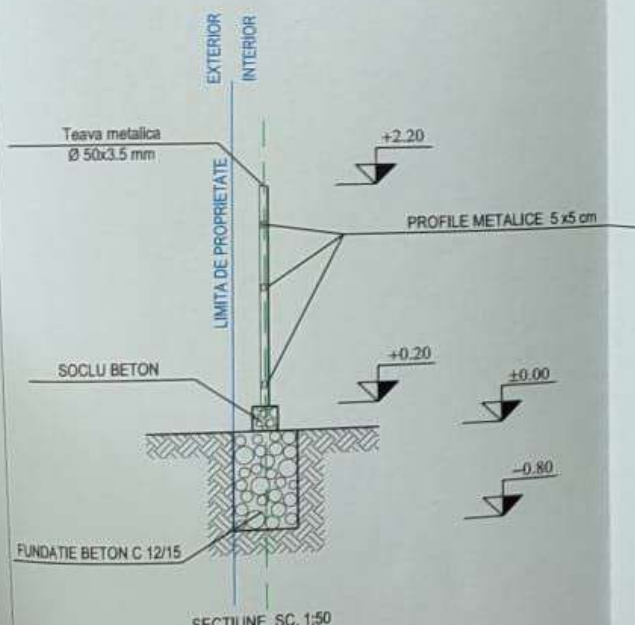
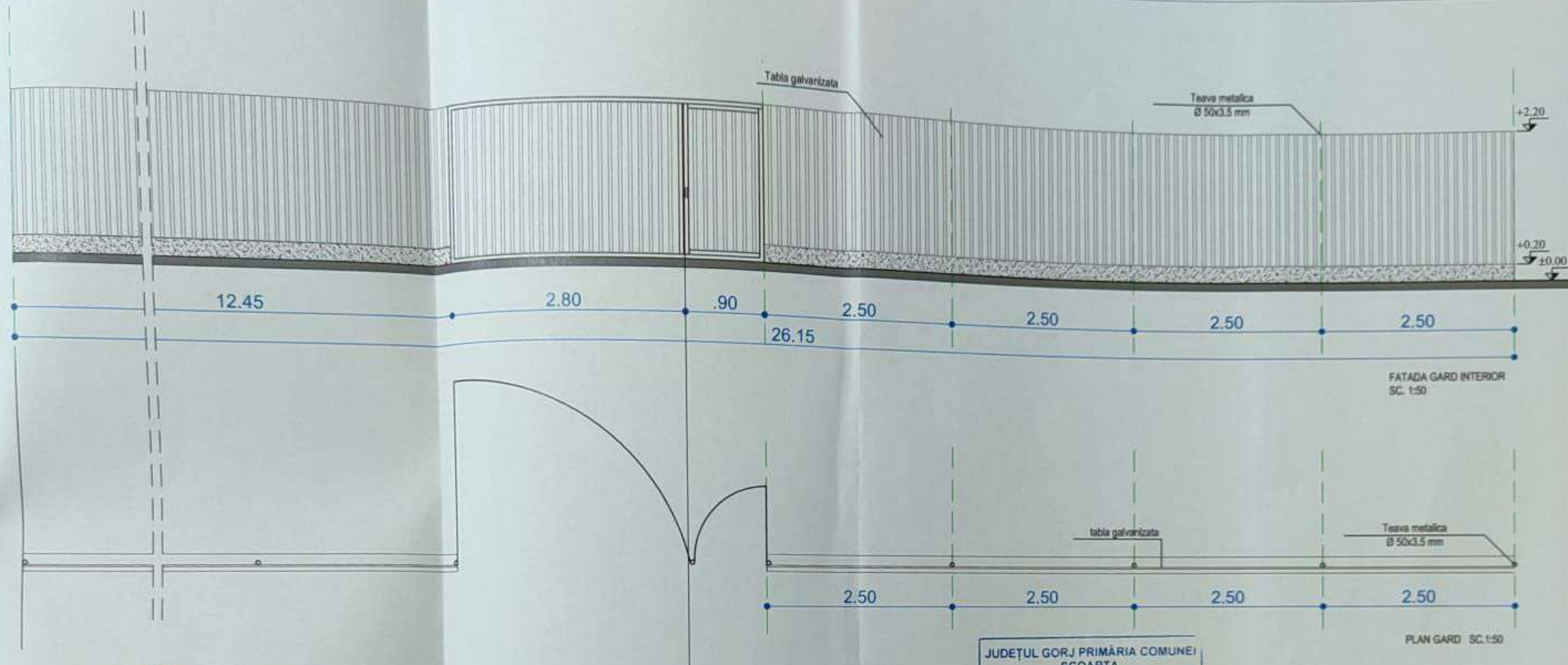
LISTA AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE/DESFINȚARE EMISE
ÎN LUNA DECEMBRIE 2024

Nr. Crt.	Nr. Autorizație	Data Autorizație	Scopul pentru care s-a emis A.C./A.D.	Procentul de Ocupare a Terenului - P.O.T. / Coeficientul de Utilizare a Terenului - C.U.T	Retragerile construcțiilor de la limitele de proprietate	Suprafețele, construită la sol, construită pe fiecare nivel, construită desfășurată	Regimul de înălțime, numărul de niveluri subterane și suprerane pentru fiecare construcție, și înălțimea construcțiilor la cornișă și maximă pentru fiecare construcție	Daca a fost solicitat/obținut avizul autorității competente în domeniul protejării patrimoniului cultural	Daca a fost solicitat/obținut avizul autorității competente în domeniul protejării mediului
1	33	31-Dec-2024	CONSTRUIRE ÎMPREJMUIRE PARȚIALĂ	13,00% - POT existent, 0,13% - CUT existent 13,00% - POT propus, 0,13% - CUT propus	Conform PUG, retragerile fata de limitele de proprietate, sunt convenite prin Codul Civil.	Sc propusă = 70,00 ml, Sd propusă = 70,00 ml,	înălțmie la cornisă=+2,20m, înălțime maximă=+2,20m	Nu este cazul	Nu este cazul

Primar,
Ion-Grigore STAMATOIU



Întocmit,
Ion BUICĂ



JUDEȚUL GORJ PRIMĂRIA COMUNEI
SCOARȚA

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexa la autorizația de construire

Nr. 33 din 31 DEC. 2024

Technician urbanism și amenajarea teritoriului

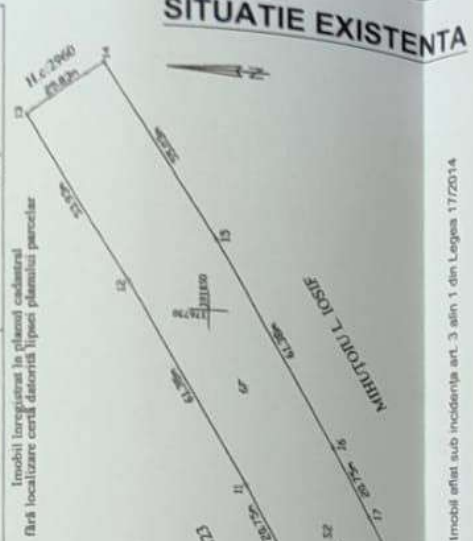


ORDINUL ARHITECTURILOR
DIN ROMANIA
G2537
Cristian Mihail
IONESCU
Arhitect cu drept de semnătură

Verificator	Nume	Semnata	Cerinta	Referat / expertiza nr.	/ data
S.C. SECȚIA DE PROIECTARE JUDEȚEANĂ S.R.L. TG-JIU				Beneficiar:	Pr. 1490/2024
J 18/939/1994				NEGREA LAURENTIU FLORIN	
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:		Faza:
Sef Proiect	Arh. Ionescu C.		1:50	CONSTRUIRE IMPREJMUIRE PARTIALA	D.T.A.C.
Proiectat	Arh. Ionescu C.			COM. SCOARȚA, SAT CERATU DE COPACIOASA, STR. CERATU DE COPACIOASA, NR.23, JUDEȚUL GORJ	
Desenat	Ocolisanu Mircea		Data:	PLAN, VEDERE SI SECTIUNE IMPREJMUIRE	Plansa nr.
			12.2024		A2

Proiect de amenajare a teritoriului urban în zona de dezvoltare urbană

Nr. C. de proiect	306004
Nr. C. de proiect	7729 mp
Nr. C. de proiect	7729 mp



A. Date referențiale la teren	
No. parcelă	Suprafața (mp)
1	214
2	607
3	311
4	499
5	5878
6	7729
Total	7729

B. Date referențiale la construcții	
Code	Descriere
C1	Construcție de locuit
C2	Construcție de locuit
C3	Construcție de locuit
C4	Construcție de locuit
Total	50

C. Date referențiale la construcții	
Code	Descriere
C1	Construcție de locuit
C2	Construcție de locuit
C3	Construcție de locuit
C4	Construcție de locuit
Total	50

JUDEȚUL GORJ
PRIMĂRIA COMUNEI SCOARȚA

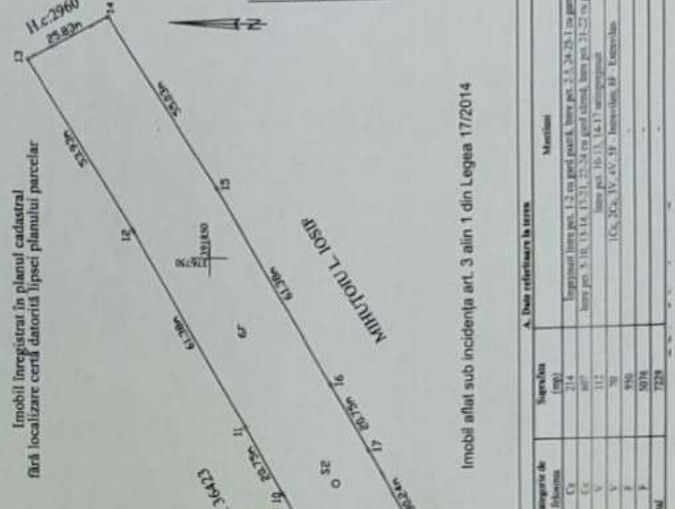
**ANEXĂ LA
CERTIFICATUL DE URBANISM**

Nr. 60 din 13 DEC. 2024

Arhitect șef. _____



SITUAȚIE PROPUȘĂ DETALIU Sc. 1:1000



JUDEȚUL GORJ PRIMĂRIA COMUNEI SCOARȚA

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexă la autorizația de construire

Nr. 33 din 31 DEC. 2024

În vederea urbanism și amenajării teritoriului

LEGENDA

- Limita proprietate
- Construcții existente
- Imprejmuire propusă

Suprafața teren = 2153 mp
SC ex = 280,00/ SC prop = 280,00 mp
SCD ex = 280,00/ SCD prop = 280,00 mp
P.O.T. existent/propus = 13,00%/13,00%
C.U.T. existent/propus = 0,13 / 0,13



ORDINUL ARHITECTULUI
DIN ROMANIA

02537

Cristian Mihail
IONESCU

Arhitect cu drept de semnătură

Verificator	Nume	Semnat	Cerinta	Referat / expertiza nr.	/ data
S.C. SECȚIA DE PROIECTARE JUDEȚEANĂ S.R.L. TG-JIU				Beneficiar:	
				NEGREA LAURENTIU FLORIN	
J 18/939/1994				Pr.1490/2024	
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:		
Sef Proiect	Arh. Ionescu C.		1:1000	CONSTRUIRE IMPREJMUIRE PARTIALA COM. SCOARȚA, SAT CERATU DE COPACIOASA SA, STR. CERATU DE COPACIOASA, NR.23, JUDE. G. GORJ	
Proiectat	Arh. Ionescu C.		Data:		
Desenat	Ocolisanu Mircea		12.2024	PLAN DE SITUAȚIE	
				Faza:	D.T.A.C.
				Plansa nr.	A1

ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
PRIMĂRIA COMUNEI SCOARȚA
Sat Scoarța, comuna Scoarța, str. Principală,
nr. 83, județul Gorj
Telefon: 0253280222; Fax: 0253280222.
e-mail: scoarta@gj.e-adm.ro

Nr. 19386/31.12.2024

Proces-Verbal

Încheiat azi 31.12.2024 cu ocazia afișării pe site-ul primăriei la adresa: <https://primariascoarta.ro/autorizatii-de-construire-2024/> , a listei cu nr. 19386/31.12.2024 privind autorizațiile de construire/desființare emise și la adresa: <https://primariascoarta.ro/certificate-de-urbanism-2024/>, a listei cu nr. 19385/31.12.2024 privind certificatele de urbanism emise, în luna DECEMBRIE 2024.

COMISIA:

Marius -Valentin Bliduți - 
Ion BUICĂ - 
Maria-Ionela ROȘU - 