

LISTA AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE/DESFINȚARE EMISE
ÎN LUNA SEPTEMBRIE 2024

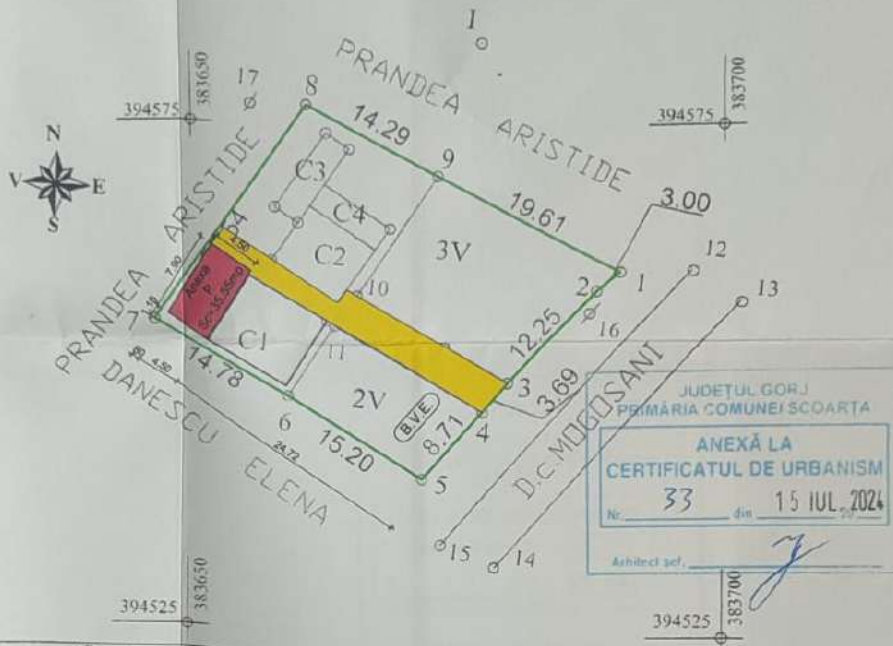
Nr. Crt.	Nr. Autorizație	Data Autorizație	Scopul pentru care s-a emis A.C./A.D.	Procentul de Ocupare a Terenului - P.O.T. / Coeficientul de Utilizare a Terenului - C.U.T	Retragerile construcțiilor de la limitele de proprietate	Suprafețele, construită la sol, construită pe fiecare nivel, construită desfășurată	Regimul de înălțime, numărul de niveluri subterane și supratereane pentru fiecare construcție, și înălțimea construcțiilor la cornișă și maximă pentru fiecare construcție	Daca a fost solicitat/obținut avizul autorității competente în domeniul protejării patrimoniului cultural	Daca a fost solicitat/obținut avizul autorității competente în domeniul protejării mediului
1	25	11-Sep-2024	CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ	20,00% - POT existent, 0,20% - CUT existent 24,00% - POT propus, 0,24% - CUT propus	Conform PUG, retragerile fata de limitele de proprietate, sunt convenite prin Codul Civil.	Sc propusă = 35,55 mp, Sd propusă = 35,55 mp,	regim de înălțime - P, înălțmie la cornisă=+2,61m, înălțmie maximă=+4,10m	Nu este cazul	Nu este cazul

Primar,
Ion-Grigore STAMATOIU



Întocmit,
Ion BUICĂ

Nr. cadastral	35014	Adresa imobilului
Suprafata masurata	827 mp	Com. Scoarza, Sat. Mogosani, Nr. 186 (Jud. Gorj, Romania)
		T17-1683,684,685,686
Caracterul Funciunii	UAT	Scoarza



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Meniuni
1	CC	434	868	Imobilul este situat in intravilan si este imprejmuit cu gard de uluca intre pct 2-5, cu varna intre pct.5-6-7-8, nelimpjmuit intre punctele 2-1-9.
2	V	131	260	
3	V	260	520	
Total		827	1654	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Meniuni
C1	73	1460	Casa de locuit
C2	49	980	Casa de locuit
C3	23	460	Anexa
C4	19	380	Anexa
Total	164	3280	

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie: STEREO 70

Pct	E (m)	N (m)
1	383690.53	394560.45
2	383688.35	394558.51
3	383680.12	394549.44
4	383677.74	394548.81
5	383672.01	394540.05
6	383659.20	394548.23
7	383646.45	394555.71
8	383650.84	394570.81
9	383673.36	394569.03

S. măsurată = 827 mp S. din act. = 1000 mp

EXECUTANT: Elena Pelelea

GRADUL III

349

Data: 10.01.2009

JUDETUL GORJ PRIMĂRIA COMUNEI SCOARZA

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexa la autorizația de construire deținută

Nr. 25 din 11 SEP. 2024

Technician urbanism și amenajarea teritoriului

- Construcție propusă
Sc=35.55mp
Sd=35.55mp
POT=24%
CUT=0.24
- Limita de proprietate
Si=827mp
- Cal si alei de acces
Categoria de importanta "D" redusa
- B.V.E. Bazin Vidanjabil Etans

NOTA: 1. La executie se vor respecta toate normele, normativile si standardele tehnice in vigoare, cu privire la calitatea materialelor, procedurile de executie, protectia mediului, protectiei muncii si la masurile de prevenire a incendierii. 2. Prezenta proiect reprezinta proprietatea intelectuală a S.C. QUICK ARHITECTURE LAB S.R.L. - Prezentul proiect poate fi folosit doar pentru scopul indicat. Orice reproducere fara avizul autorului este interzisa.

Verificator Expert	NUME	SEMNTATURA	Cerinta	REFERAT / EXPERTIZA NR.:	DATA:
	QUICK ARHITECTURE LAB S.R.L. Str. Hidrocentralei, Nr. 43, Bl.43, Sc.1, Et.1, Ap.3, Mun. Tg-Jiu, Jud. Gorj www.atelierdeproiectare.com		Nr. inreg.: J18/1514/2022 CUI: 47349763	Beneficiar:	CATANA TATARU VALERIA mun. Targu Jiu, str. Lt. Col. Dumbru Petrescu, nr. 1A, Bl.1A, sc.1, et.2, ap.9, Jud. Gorj
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATURA	Scara:	Titlu proiect:	
SEF PROIECT	arh. TIRIPLICA I. ION DANIEL		1/500	CONSTRUIRE ANEXA GOSPODAREASCA comuna Scoarza, satul Mogosani, nr. 3, Jud. Gorj	
PROIECTAT	arh. TIRIPLICA I. ION DANIEL		Data:	Titlu planse:	
DESENAT	arh. TIRIPLICA I. ION DANIEL		2024	PLAN DE SITUATIE	
				Faza:	Proiect numarul:
				D.T.A.C.	41/2024
				Plansa nr.:	
				A2	

JUDEȚUL GORJ PRIMĂRIA COMUNEI
SCOARȚA

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

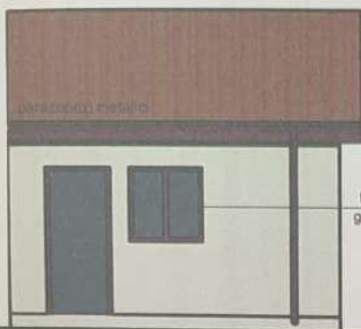
Anexa la autorizația de construire
destiințare

Nr. 25 din 1.1 SEP. 2024

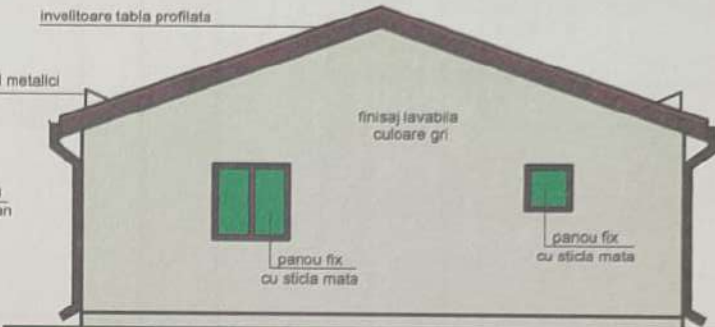
Tehnician urbanism și amenajarea teritoriului

FATADA NORD

FATADA VEST



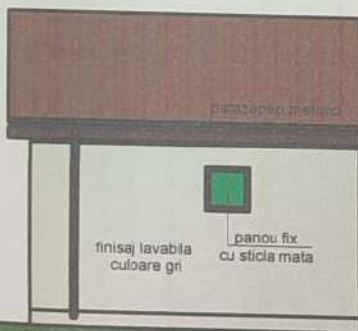
parazapezi metalici
tamplarie pvc cu
geam tip termopan



invelitoare tabla profilata
parazapezi metalici
finisaj lavabila
culoare gri
panou fix
cu sticla mata
panou fix
cu sticla mata

FATADA SUD

FATADA EST



parazapezi metalici
finisaj lavabila
culoare gri
panou fix
cu sticla mata

parazapezi metalici
jgheaburi si
burlete metalice



finisaj lavabila
culoare gri

ARHITECTURILOR
ROMANIA
7535
Ion Daniel
TIRIPLICA
Arhitect cu drept de semnatura

NOTA :
1. La executie se vor respecta toate normele, normativele si standardele tehnice in vigoare, cu privire la calitatea materialelor, procedurilor de executie, protectia mediului, protectiei muncii si la masurile de prevenire a incendiilor
2. Prezentul proiect reprezinta proprietatea intelectuala al S.C. QUICK ARHITECTURE LAB S.R.L. - Prezentul proiect poate fi folosit doar pentru aceasta lucrare - Orice reproducere partiala sau totala poate fi facuta doar cu acordul prealabil al arh. TIRIPLICA I ION DANIEL

Verificator Expert	NUME	SEMNATURA	Cerinta	REFERAT / EXPERTIZA NR.:	
				DATA :	
				Beneficiar :	
				CATANA TATARU VALERIA	Proiect numarul: 41/2024
				mun. Targu Jiu, str. Lt. Col. Dumitru Petrescu, nr. 1A, bl.1A, sc.1, et.2, ap.9, jud. Gorj	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara :	Titlu proiect:	Faza :
SEF PROIECT	arh. TIRIPLICA I. ION DANIEL		1/100	CONSTRUIRE ANEXA GOSPODAREASCA	D.T.A.C.
PROIECTAT	arh. TIRIPLICA I. ION DANIEL			comuna Scoarța, satul Mogosani, nr. 3, jud. Gorj	
DESENAT	arh. TIRIPLICA I. ION DANIEL		Data: 2024	Titlu planse:	Planșa nr.:
				FATADE ANEXA	A6


ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
PRIMĂRIA COMUNEI SCOARȚA
Sat Scoarța, comuna Scoarța, str. Principală,
nr. 83, județul Gorj
Telefon: 0253280222; Fax: 0253280222.
e-mail: scoarta@gj.e-adm.ro

Nr. 13663/02.10.2024

Proces-Verbal

Încheiat azi 02.10.2024 cu ocazia afișării pe site-ul primăriei la adresa: <https://primariascoarta.ro/autorizatii-de-construire-2024/> , a listei cu nr. 13663/02.10.2024 privind autorizațiile de construire/desființare emise și la adresa: <https://primariascoarta.ro/certificate-de-urbanism-2024/>, a listei cu nr. 13662/02.10.2024 privind certificatele de urbanism emise, în luna SEPTEMBRIE 2024.

COMISIA:

Marius Bliduți - 

Ion BUICĂ - 

Niculina-Claudia DINULESCU - 