

**AVIZUL ARHITECTULUI ȘEF FAVORABIL /NEFAVORABIL
NR. 33 din 14.11.2024**

Urmare a cererii adresate de către **U.A.T- COMUNA SCOARȚA**, cu domiciliul/sediul social în ~~municipiul/orașul/comuna~~ Scoarța , sat Hurezani, str.Principală, nr.95, județul Gorj, înregistrată cu nr. 19335/14.10.2024, pentru emiterea avizului-arhitectului șef,

Arhitectul șef analizând documentația de urbanism prezentată,

Luând în considerare rezultatele consultării documentației în Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism a județului Gorj în ședința din data de 11.11.2024,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, se emite pentru **documentația de urbanism/amenajarea teritoriului**:

**ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL, COMUNA SCOARȚA, JUDEȚUL GORJ-
PROIECT NR. 02/2021.**

Localizarea proiectului: Comuna SCOARȚA, Județul Gorj;

Faza de proiectare: **P.U.G.**

Obiectul documentației: Plan Urbanistic General si Regulament Local de Urbanism;

Funcțiune avizată: Introducere teren intravilan și reglementări urbanistice UAT Scoarța;

Indicatori urbanistici avizați: POT= 10 - 85%, CUT=0,20- 2,4;

Acorduri și avize : Aviz favorabil nr.11936/27.08.2024 privind documentația PUG emis de către structura de specialitate din cadrul Primăriei Comunei Scoarța; Raportul informării și consultării publicului cu privire la documentația de urbanism PUG nr. 11935/27.08.2024; Aviz condiționat nr. DT/4408 din emis de către Ministerul Apărării Naționale – Statul Major General nr. DT-6089/16.04.2024; Avizul favorabil condiționat emis de Ministerul Afacerilor Interne-Direcția Generală Logistică nr. 575580 din 15.09.2023; Aviz de principiu nr. 227291 din 31.07.2023 emis de MAI-IPJ GORJ-Serviciul rutier; Avizul favorabil emis de Serviciul Român de Informații nr. 621822 din 25.09.2024; Avizul favorabil emis de Serviciul de Telecomunicații Speciale nr. 19466 din 09.10.2024; Aviz emis de către Inspectoratul pentru Situații de Urgență- Lt. Col. Dumitru Petrescu al județului GORJ nr. 2129862 din 20.03.2023; Acordul nr. 15155 din 30.08.2023 al Consiliului Județean Gorj – Drumuri județene; Aviz nr.11869 din 06.02.2023 emis de CNAIR SA Aviz CTE nr. 11942 din 29.01.2024, emis de către Distribuție Energie Oltenia S.A.; Aviz de mediu nr.8/20.06.2024 emis de Agenția pentru Protecția Mediului Gorj; Aviz favorabil nr. 49/Z/15.05.2024 emis de Ministerul Culturii- Direcția județeană pentru cultură Gorj; Avizul de gospodărire a apelor nr. 21/09.08.2024 al A.N. APELE ROMÂNE- A.B.A. Jiu; Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale – Aviz nr. 44/31.07.2024 ; Ministerul Sănătății - DSP GORJ adresă - cu recomandări sanitare nr. 8595-557 din 04.10.2023; Aviz favorabil SC Aparegio Gorj SA cu nr.653 din 05.09.2023; Aviz favorabil emis de Direcția Silvică Gorj nr. 12798 din 27.11.2023; Aviz condiționat nr.81920/2251 din 02.10.2024 emis de SNTGN TRANSGAZ SA, Document de avizare CN CFR SA cu nr.72/2/83 din 21.02.2024; Aviz favorabil nr.56783-320.168.038 din 28.07.2024 emis de Distrigaz Sud Rețele; Proces-verbal de recepție nr. 949/2024 emis de O.C.P.I. GORJ; Aviz SC Transelectrica SA nr.9723 din 20.09.2023; Aviz ANIF nr.44 din 13.03.2024; studiu istoric .

Inițiatori/beneficiari: **U.A.T – COMUNA SCOARȚA;**

Proiectant: **S.C. SCUAR S.R.L., PROIECT NR. 77/2013;**

Anexă: documentația PUG (ps+pd) în 2 exemplare(1 ex. C.J. Gorj, 1 ex. Beneficiar), însoțită de acorduri, avize, studiu istoric.

Elaboratorul și beneficiarul documentatiei răspund pentru exactitatea datelor și veridicitatea înscrisurilor cuprinse în documentația care face obiectul prezentului aviz, în conformitate cu art.63 alin. (2) lit. g) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare.

Prin hotărârea de aprobare se va stabili obligatoriu și durata de valabilitate a PUG/PUZ, conform Legii 350/2001, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit art. 48 alin. (4) din Legea nr. 350 /2001, republicată, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, în termen de 15 zile după aprobarea PUG-ului de către consiliul local, un exemplar al documentației de urbanism se înaintează Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, în format electronic, pentru preluarea informațiilor în sistemul de evidență de cadastru și publicitate imobiliară și în geoportalul INSPIRE, și un exemplar se transmite, în format electronic, Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice pentru preluarea în Observatorul teritorial național.

Hotărârea Consiliului local Scoarța de aprobare a Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism, va fi transmisă Oficiului Județean de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gorj și Consiliului Județean Gorj – Direcția Urbanism și Amenajarea teritoriului.



PREȘEDINTE,
COSMIN MIHAI POPESCU

ARHITECT ȘEF,
ALEXANDRU-MIRCEA CĂMUI