

LISTA AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE/DESFINȚARE EMISE
ÎN LUNA AUGUST 2024

Nr. Crt.	Nr. Autorizație	Data Autorizație	Scopul pentru care s-a emis A.C./A.D.	Procentul de Ocupare a Terenului - P.O.T. / Coeficientul de Utilizare a Terenului - C.U.T	Retragerile construcțiilor de la limitele de proprietate	Suprafețele, construită la sol, construită pe fiecare nivel, construită desfășurată	Regimul de înălțime, numărul de niveluri subterane și suprațereane pentru fiecare construcție, și înălțimea construcțiilor la cornișă și maximă pentru fiecare construcție	Daca a fost solicitat/obținut avizul autorității competente în domeniul protejării patrimoniului cultural	Daca a fost solicitat/obținut avizul autorității competente în domeniul protejării mediului
1	20	9-Aug-2024	MODERNIZARE DRUMURI STRADALE DE INTERES LOCAL ÎN COMUNA SCOARȚA, JUDEȚUL GORJ	% - POT existent, % - CUT existent % - POT propus, % - CUT propus	Conform PUG, retragerile fata de limitele de proprietate, sunt convenite prin Codul Civil.	Lungime strazi L=5,775 km, șanturi profilate L=4993 m, canal profilat L=150 m, podețe tubulare 32 buc. camere linistire 22 buc, podet dalat 1 buc, sant deversor podețe 70 m, accese proprietati 17 buc. drumuri laterale 10 buc, stalpi si table indicatoare 45 buc, marcaje longitudinale L=5,775 km echiv., marcaje transversale S=20 mp, platforme intalnire 17 buc., acostamente asfaltate 2219 mp	Nu este cazul	DA/DA	DA/DA
2	21	26-Aug-2024	DEZAFECTARE STĂLPI INACTIVI JOASĂ TENSIUNE ÎN LOCALITATEA PIȘTEȘTII DIN DEAL ȘI COPĂCIOASA, COMUNA SCOARȚA, JUDEȚUL GORJ	% - POT existent, % - CUT existent % - POT propus, % - CUT propus	Conform PUG, retragerile fata de limitele de proprietate, sunt convenite prin Codul Civil.	Demontare stâlpi inactivi din beton și fundația acestora: SE4-14buc, SE10-7buc, SC10002-1buc și aducerea terenului afectat la starea inițială	Stâlp beton SE4, SE10, SC10002: lungime 10m	DA/DA	DA/DA
3	22	29-Aug-2024	CONSTRUIRE COPERTINE PESTE CĂILE DE ACCES, MAGAZIE ȘI ÎMPREJMUIRE PARȚIALĂ TEREN	24,00% - POT existent, 0,38% - CUT existent 39,00% - POT propus, 0,543% - CUT propus	Conform PUG, retragerile fata de limitele de proprietate, sunt convenite prin Codul Civil.	Sc propusă Magazie= 15,53 mp, Sd propusă Magazie= 15,53 mp, Sc propusă Copertina1= 47,20 mp, Sd propusa Copertina1= 47,20 mp, Sc propusă Copertina2= 13,31 mp, Sd propusa Copertina2= 13,31 mp Împrejmuire = 44,64ml	Magazie: regim de înălțime -P, înălțmie la cornișă=+2,73m, înălțime maximă=+3,66m Copertina 1: regim de înălțime -P, înălțmie la cornișă=+2,31m, Copertina 2: regim de înălțime -P, înălțmie la cornișă=+2,73m, înălțime maximă=+3,54m Împrejmuire: înălțime maximă=+2,10	Nu este cazul	Nu este cazul
4	23	30-Aug-2024	CONSTRUIRE ÎMPREJMUIRE LATURA DE VEST PARȚIAL	9,00% - POT existent, 0,09% - CUT existent 9,00% - POT propus, 0,09% - CUT propus	Conform PUG, retragerile fata de limitele de proprietate, sunt convenite prin Codul Civil.	Împrejmuire = 20,00ml Sc propusă = 4 mp, Sd propusa= 4 mp	Împrejmuire: înălțime maximă=+1,75	DA/DA	Nu este cazul
5	24	30-Aug-2024	CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ	11,89% - POT existent, 0,12% - CUT existent 15,20% - POT propus, 0,15% - CUT propus	Conform PUG, retragerile fata de limitele de proprietate, sunt convenite prin Codul Civil.	Sc propusă = 40,15 mp, Sd propusa= 40,15 mp	Construcție C1: regim de înălțime -P, înălțmie la cornișă=+2,70m, înălțime maximă=+4,05m	Nu este cazul	Nu este cazul

Primar,
Ion-Grigore STAMATOIU



Întocmit,
Ion BUICĂ

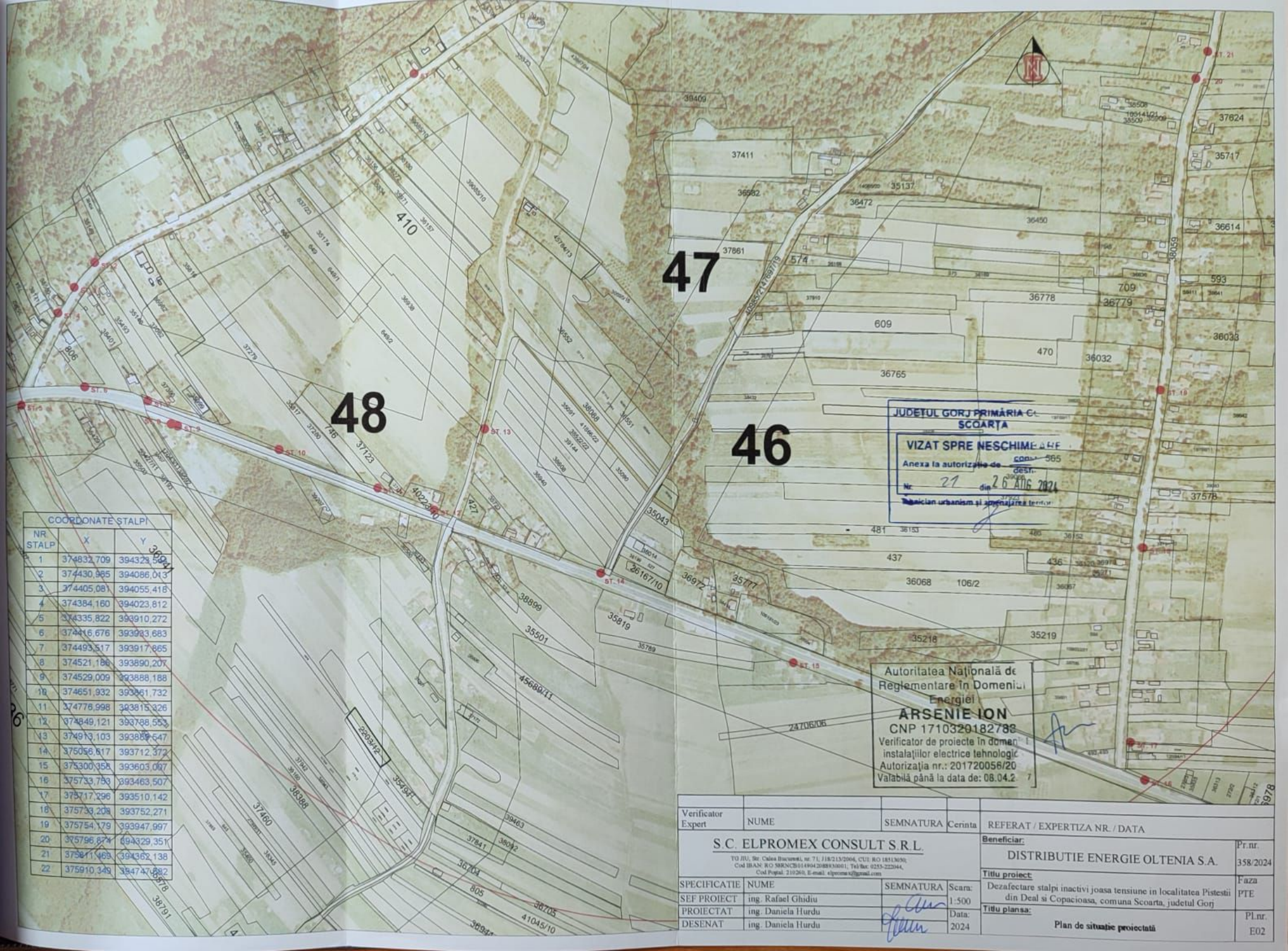


JUDEȚUL GORJ PRIMĂRIA COMUNEI SCOARȚA
VIZAT SPRE MODIFICARE
 Planșa la proiectarea și
 execuția lucrărilor de
 modernizare și
 amenajare a drumurilor comunale în zona

R. AVANESCU I. OVIDIU
 Nr. 19481
 INGINER PROIECTANT
 VERIFICATOR PROIECT

ARTINF PROIECT S.R.L.
 Nr. 19481

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚE	REFERAT / EXPERTIZĂ NR. / DATA
S.C. ARTINF PROIECT S.R.L. TG-JIU Mun. Tg. Jiu, str. Alexandru Văduia, parter, apăsuri comerciale, nr.3, Jud. Gorj, JIB10692001, CUI 34610726, artinf_proiect@yahoo.com				BENEFICIAR COMUNA SCOARȚA JUDEȚUL GORJ
PROIECTANT Ing. Pavel Daniel				Proiect nr. 83/2024
PROIECTAT Ing. Tica Valeria				Faza D.T.A.C
DEZINAT Ing. Pavel Daniel				Planșa nr. PA1
SCARA %				TITLU proiect "MODERNIZARE DRUMURI STRADUALE DE INTERES LOCAL IN COMUNA SCOARȚA, JUDEȚUL GORJ"
DATA 2024				TITLU planșe: PLAN DE AMPLASARE IN ZONA



COORDONATE STALPI		
NR STALP	X	Y
1	374832,709	394329,594
2	374430,965	394086,043
3	374405,081	394055,418
4	374384,160	394023,812
5	374335,822	393910,272
6	374416,676	393983,683
7	374493,517	393917,865
8	374521,186	393890,207
9	374529,009	393888,188
10	374651,932	393861,732
11	374776,998	393815,326
12	374849,121	393788,553
13	374913,103	393889,547
14	375056,617	393712,372
15	375300,358	393603,067
16	375733,753	393463,507
17	375717,296	393510,142
18	375733,208	393752,271
19	375754,179	393947,997
20	375796,874	394329,351
21	375811,468	394362,138
22	375910,349	394747,882

JUDETUL GORJ PRIMĂRIA C. SCĂRȚA
VIZAT SPRE NESCHIMĂLIE
 Anexa la autorizația de conș. 565
 dest. nr. 27 din 26 AUG 2024
 Tablician urbanism și amenajarea teritoriului

Autoritatea Națională de
 Reglementare în Domeniul
 Energiei
ARSENIE ION
 CNP 1710329182788
 Verificator de proiecte în domeniul
 instalațiilor electrice tehnologic
 Autorizația nr.: 201720056/20
 Valabilă până la data de: 08.04.2024

Verificator Expert	NUME	SEMNATURA	Cerinta	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	Pr.nr.
					358/2024
S.C. ELPROMEX CONSULT S.R.L. <small>TO JIU, Str. Cămin Document nr. 71, J18/213/2006, CUI: RO 18113650, Cod IBAN: RO 5890NCB0149942088930601, Tel Fax: 0253-223044, Cod Postal: 311260, E-mail: elpromex@gmail.com</small>				Beneficiar:	
				DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	Titlu proiect	Faza
SEF PROIECT	ing. Rafael Ghidui		1:500	Dezafectare stalpi inactivi joasa tensiune in localitatea Pistestii din Deal si Copaciosa, comuna Scaorta, judetul Gorj	PTE
PROIECTAT	ing. Daniela Hurdu		Data:	Titlu plansa:	PL.nr.
DESENAT	ing. Daniela Hurdu		2024	Plan de situatie proiectata	E02

Plan de amplasament si delimitare a imobilului ANEXA NR.1.35
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
35554	500 mp	Localitatea Scoarta, strada Cirintesti, nr.28, jud. Gorj
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
35554	Scoarta	



JUDEȚUL GORJ PRIMĂRIA COMUNEI SCOARȚA

VIZAT ȘPRE NESHIMBARE

Anexa la autorizația de construire / găsitare

Nr. 22 din **29 AUG. 2024**

Technician urbanism și amenajarea teritoriului

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Curti construite	500 mp	Terenul este imprejuiat cu gard
Total		500 mp	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
C1	Locuinta	121 mp	Locuinta P+E+M, pe fundatie de beton; pereti din b.c.a. acoperis terasa din beton si gresie compusa la parter din hol living bucatarie dormitor baie garaj si camera termostata etaj din 2 camere, 2 bai si hol la mansarda din hol baie si magazine Sparter 12 lino Setaj 65 mp. Simens 6 mp si dezasurata 194 mp. An constructie 2015.
Total		121 mp	

Suprafata totala masurata a imobilului = 500 mp
Suprafata din act = 500 mp

Executant: ing. Iopu, Leorint Claudiu Nicolae	Inspector
Confirm calculul si desenele in scopul corectarii informatiilor si a mentinutii corespundentei adresei cu realitatea din teren	Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numerului cadastral
LEORINT CLAUDIU - NICOLAE Inregistrat in Registrul de Comerț la 15.02.2021	Semnatura si parafa Mirela Parvulescu Data: _____
Stampila DCPI	Stampa digitala de Mirela Parvulescu Data: 2024.08.19 09:46:14 +0200

- Constructii propuse
Sc=76.04mp
Sd=76.04mp
POT=39%
CUT=0.54
- Limita de proprietate
St=500mp
- Cal si alei de acces
- Imprejmuire propusa
Categorie de importanta "D" redusa

ORIGINELE ARHITECTURALE
DIN ROVA
S
M
N
I
M
I
A
I
T
R
I
P
L
I
C
A
Reductat cu drept de reproducere

NOTA:		1. La executie sa se verifice toate noile, normativele si standardele tehnice in vigoare, cu privire la calitatea materialelor, procedurile de executie, protectia mediului, ordinea muncii si la masurile de prevenire a incendiilor.	
		2. Prezenta proiect reprezinta proiectul executiv si E.C. QUICK ARCHITECTURE LAB S.R.L. - Prezenta proiect poate fi folosit doar pentru aceasta locuinta - Orice reproducere partiala sau totala poate fi facuta doar cu acordul scris al arh. TRIPLICA I. ION DANIEL.	
Verificator Expert	NUME	SEMNATURA	REFERAT / EXPERTIZA NR.:
		Cerinta	DATA:
	QUICK ARCHITECTURE LAB S.R.L. Str. Hidrocentralei, Nr.43, Bl.43, Sc.I, Et.1, Ap.3, Mun. Tg-Jiu, Jud. Gorj www.atelierdeproiectare.com	Nr. inreg: J18/1514/2022 CUI: 47349768	Beneficiar: SCHMIDT EDUARD si SCHMIDT ELENA-FABIOLA mun. Petroșani, str. Zorilor, bl.2, sc.2, et.2, ap.20, jud. Hunedoara
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Titu proiect: CONSTRUIRE COPERTINE PESTE CAILE DE ACCES, MAGAZIE SI IMPREJUIRE PARTIALA TEREN
SEF PROIECT	arh. TRIPLICA I. ION DANIEL	Scara: 1/500	Faza: D.T.A.C.
PROIECTAT	arh. TRIPLICA I. ION DANIEL	Data: 2024	Titu planse: PLAN DE SITUATIE
DESENAT	arh. TRIPLICA I. ION DANIEL		Planșa nr. A2

JUDEȚUL GORJ PRIMĂRIA COMUNEI
SCOARȚA

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

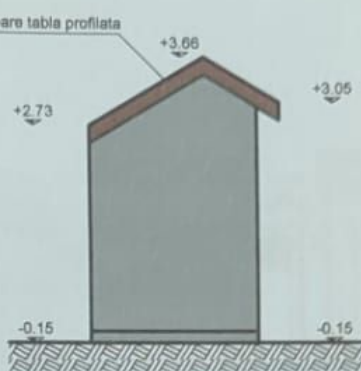
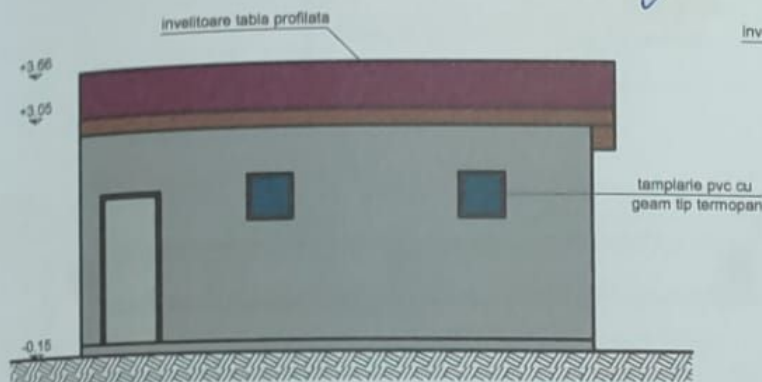
Anexa la autorizația de construire
destinată

Nr. 22 din 29 AUG. 2024

Tehnician urbanism și amenajarea teritoriului

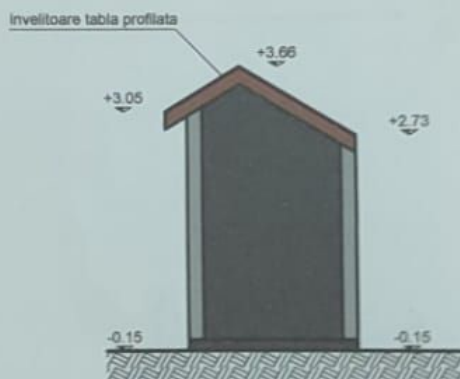
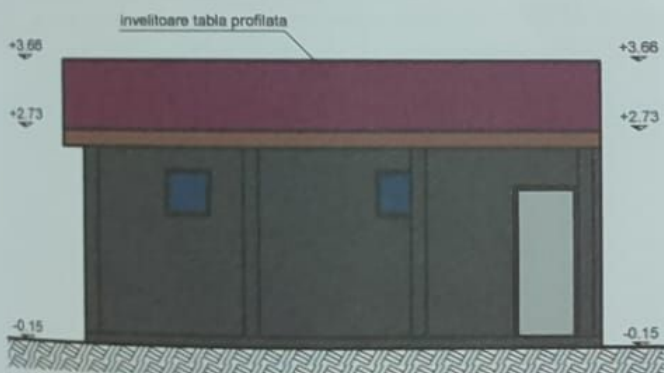
FATADA VEST

FATADA SUD



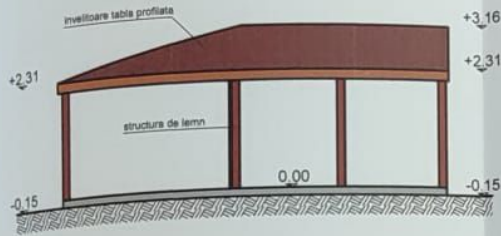
FATADA EST

FATADA NORD

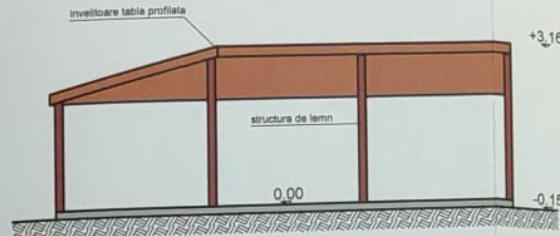


NOTA :		1. La execuție se vor respecta toate normele, normativele și standardele tehnice în vigoare, cu privire la calitatea materialelor, procedurile de execuție, protecția mediului, protecția muncii și la măsurile de prevenire a incendiilor	
		2. Prezentul proiect reprezintă proprietatea intelectuală a S.C. QUICK ARCHITECTURE LAB S.R.L. - Prezentul proiect poate fi folosit doar pentru scobita lucrare - Orică reproducere parțială sau totală poate fi făcută doar cu acordul prealabil al arh. TIRIPLICA I. ION DANIEL.	
Verificator	NUME	SEMNATURA	REFERAT / EXPERTIZA NR.:
Expert		Cerinta	DATA :
 QUICK ARCHITECTURE LAB S.R.L. Str. Hidrocentralei, Nr.43, Bl.43, Sc.1, Et.1, Ap.3, Mun. Tg-Jiu, Jud. Gorj www.atelierdeproiectare.com		Nr. inreg.: J18/1514/2022 CUI: 47349768	Beneficiar : SCHMIDT EDUARD si SCHMIDT ELENA-FABIOLA muș. Petrosani, str. Zărilor, nr.2, sc.2, et.2, ap.20, jud. Hunedoara
PROIECTAT	arh. TIRIPLICA I. ION DANIEL		Titlu proiect: CONSTRUIRE COPERTINE PESTE CAILE DE ACCES, MAGAZIE SI IMPREJUMIURE PARTIALA TEREN comuna Scoarța, str. Căminarii, nr.28, Jud. Gorj
DESENAT	arh. TIRIPLICA I. ION DANIEL		Titlu planșe: FATADE MAGAZIE
SEF PROIECT	arh. TIRIPLICA I. ION DANIEL		Scara : 1/100 Data: 2024
			Proiect numărul: 39/2024
			Fișa : D.T.A.C.
			Planșa nr. : A5

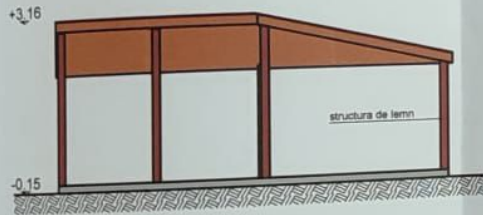
FATADA VEST



FATADA SUD



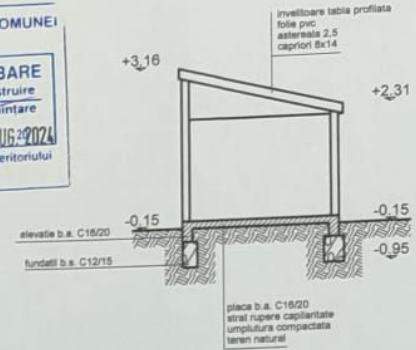
FATADA EST



FATADA NORD



SECTIUNE

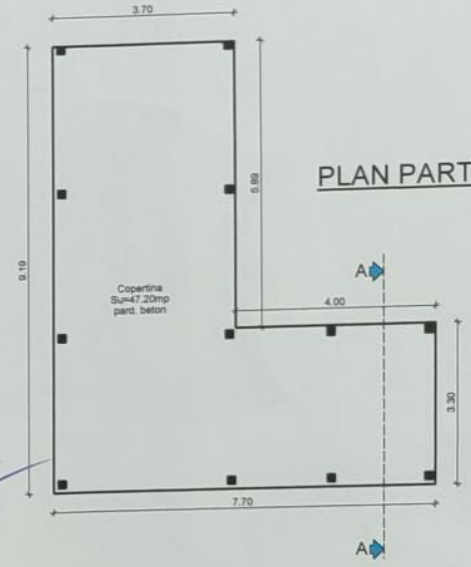


JUDEȚUL GORJ PRIMĂRIA COMUNEI SCOARȚA

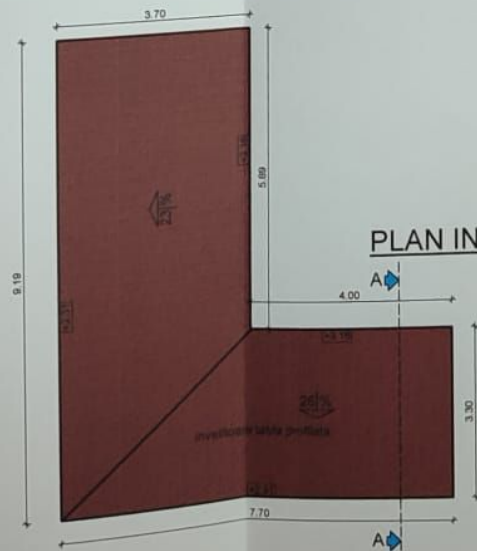
VIZAT SPRE NESCIMBARE
Anexa la autorizația de construire și destinație

Nr. 22 din 29 AUG 2024
Tehnician urbanism și amenajarea teritoriului

PLAN PARTER



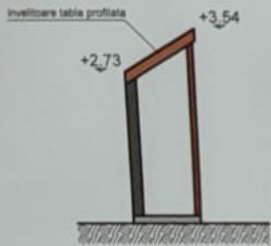
PLAN INVELITOARE



NOTA :	1. La execuție se vor respecta toate normele, normativile și standardele tehnice în vigoare, cu privire la Calitatea materialelor, procedurile de execuție, protecția mediului, protecția muncii și la măsurile de prevenire a incendiilor		
Verificator Expert	NUME	SEMNATURA	Cerinta
			REFERAT / EXPERTIZA NR. : DATA :
			Beneficiar : SCHMIDT EDUARD si SCHMIDT ELENA-FABIOLA mun. Petrosani, str. Zorilor, bl.2, ec.2, et.2, ap.20, jud. Hunedoara
			Proiect numarul: 39/2024
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara : 1/100
SEF PROIECT	arh. TIRIPLICA I. ION DANIEL		
PROIECTAT	arh. TIRIPLICA I. ION DANIEL		Data : 2024
DESENAT	arh. TIRIPLICA I. ION DANIEL		
			Titlu proiect: CONSTRUIRE COPERTINE PESTE CAILE DE ACCES, MAGAZIE SI IMPREJMUIRE PARTIALA TEREN comuna Scoarța, str. Cîrîinești, nr.28, jud. Gorj
			Faza : D.T.A.C.
			Titlu planse: PLANURI, SECTIUNE si FATADE COPERTINA 1
			Plansa nr. A6

ORDINUL ARHITECTULUI
D. ROȘNĂȘA
VEȘTE
ION DANIEL
TIRIPLICA
Inchisat cu drept de semnătură

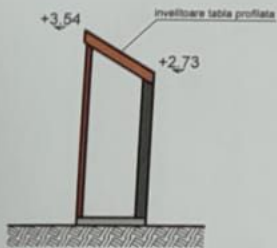
FATADA NORD



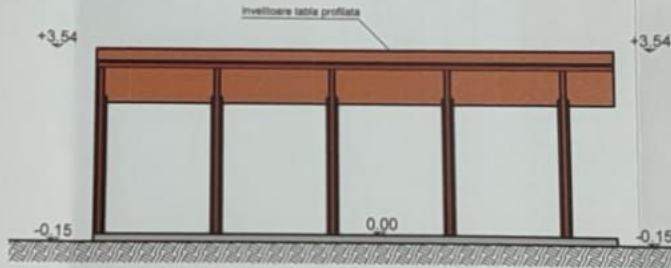
FATADA EST



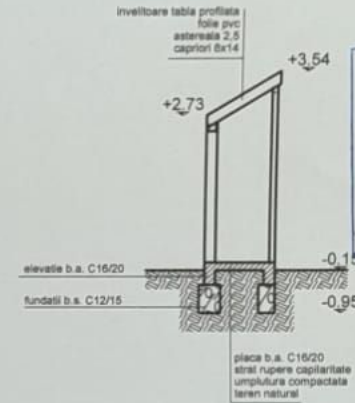
FATADA SUD



FATADA VEST



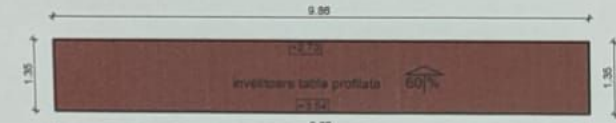
SECTIUNE



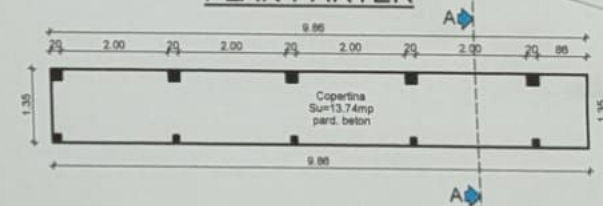
JUDEȚUL GORJ PRIMĂRIA COMUNEI SCOARȚA

VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 Anexa la autorizația de construire
 destăințare
 Nr. 22 din 29 AUG. 2024
 Tehnician urbanism și amenajarea teritoriului

PLAN INVELITOARE



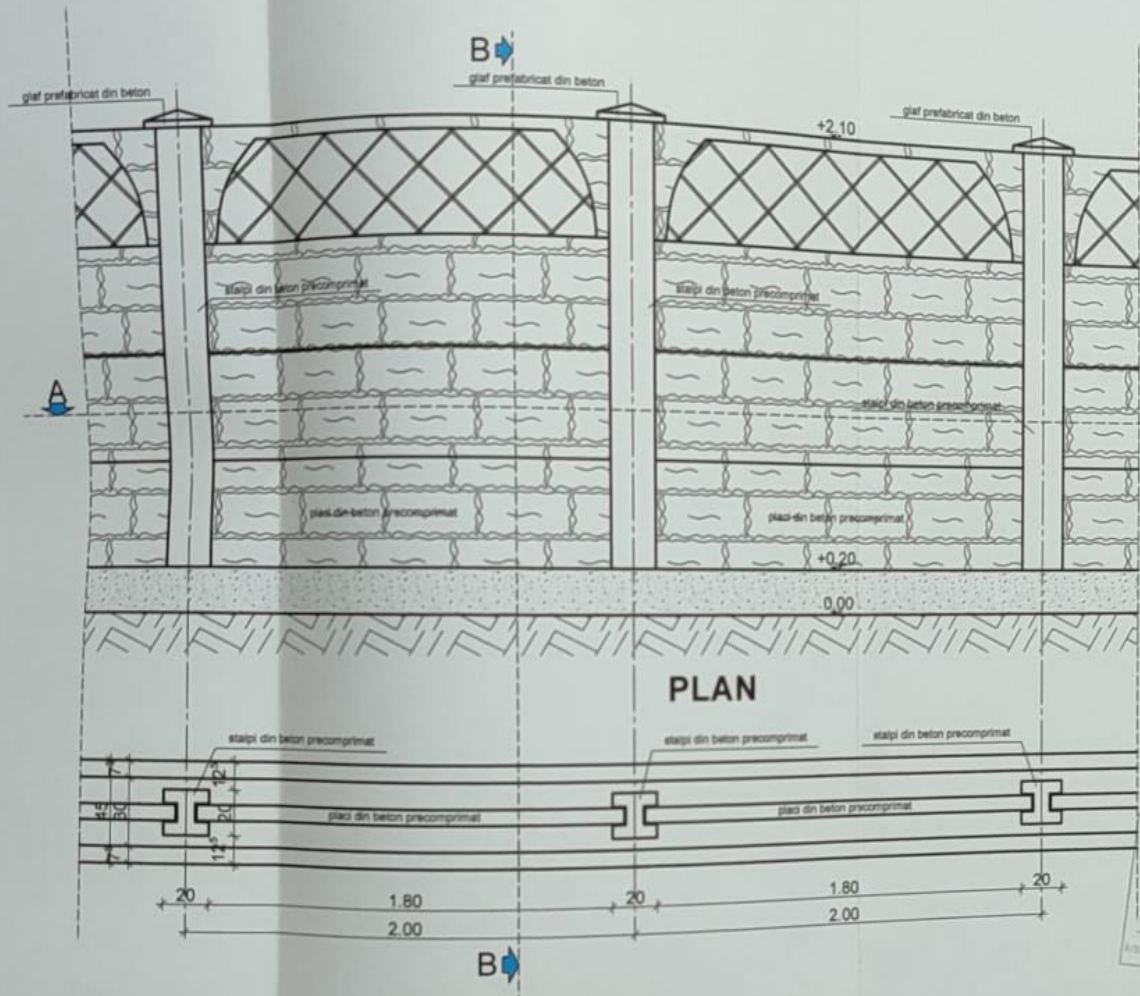
PLAN PARTER



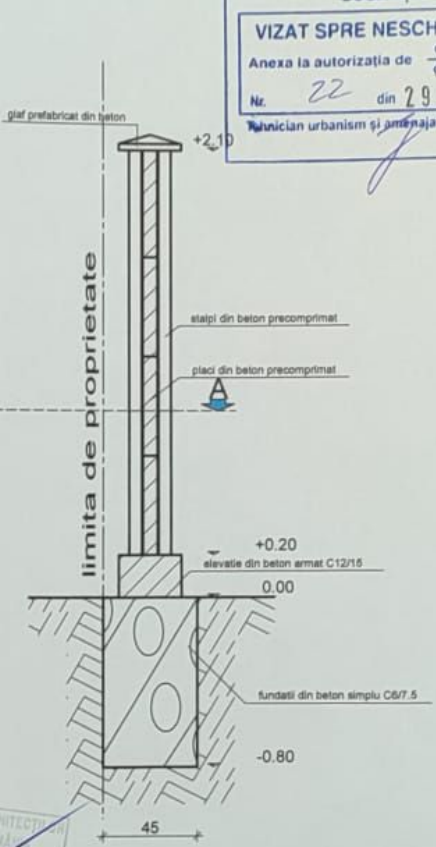
ORDINUL ARHITECTURILOR
 ROMANIA
 2005
 ION-DANIEL
 TIRIPLICA
 arhitect pe drept de autoritate

NOTA:		1. La execuție se vor respecta toate normele, normativele și standardele tehnice în vigoare, cu privire la calitatea materialelor, procedurile de execuție, protecția mediului, protecția muncii și la măsurile de prevenire a incendiilor.	
		2. Prezentul proiect reprezintă proprietatea intelectuală a S.C. QUICK ARCHITECTURE LAB S.R.L. - Prezentul proiect poate fi folosit doar pentru scopurile pentru care a fost conceput și nu poate fi folosit decât cu acordul prealabil al arh. TIRIPLICA I. ION DANIEL.	
Verificator	NUME	SEMNATURA	REFERAT / EXPERTIZA NR.:
Expert		Cerinta	DATA:
 QUICK ARCHITECTURE LAB S.R.L. Str. Hidrocentrală, Nr.43, Bl.43, Sc.1, Et.1, Ap.3, Mun. Tg-Jiu, Jud. Gorj www.atelierdeproiectare.com	Nr. inreg.:	Beneficiar:	
	J18/1514/2022	SCHMIDT EDUARD si SCHMIDT ELENA-FABIOLA mun. Petrosani, str. Zorita, bl.2, sc.2, et.2, ap.20, jud. Hunedoara	
	CUI:	Scara:	Proiect
	47349768	1/100	numarul: 39/2024
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Titlu proiect:
SEF PROIECT	arh. TIRIPLICA I. ION DANIEL		CONSTRUIRE COPERTINE PESTE CAILE DE ACCES, MAGAZIE SI IMPREJMUIRE PARTIALA TEREN
PROIECTAT	arh. TIRIPLICA I. ION DANIEL	Data:	Faza:
DESENAT	arh. TIRIPLICA I. ION DANIEL	2024	D.T.A.C.
			Titlu planșe:
			PLANURI, SECTIUNE si FATADE COPERTINA 2
			Planșă nr.:
			A7

VEDERE

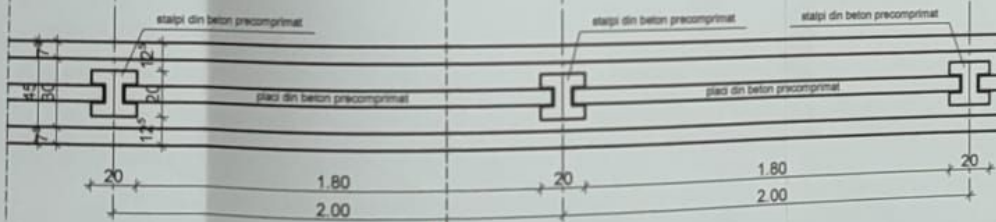


SECȚIUNE



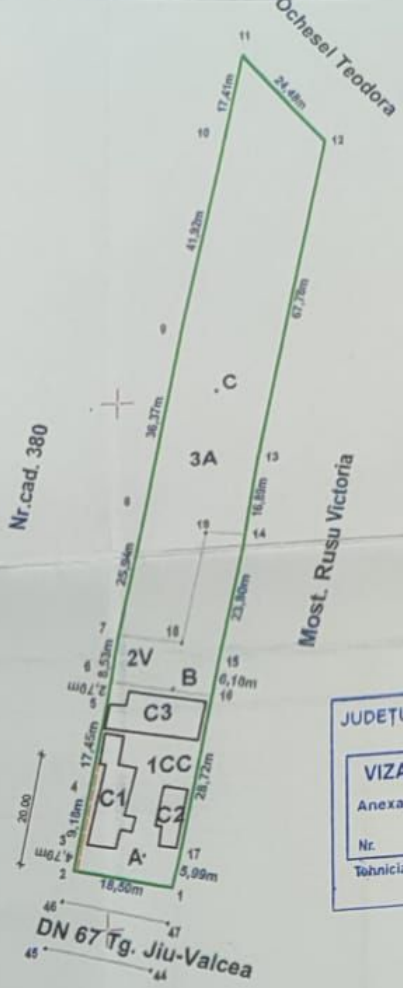
JUDEȚUL GORJ PRIMĂRIA COMUNEI SCOARȚA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 Anexa la autorizația de construire
 destăinată
 Nr. 22 din 29 AUG. 2024
 Funcționar urbanism și amenajarea teritoriului

PLAN



ORDONUL ARHITECTURILOR
 ION DANIEL
 TIRIPLICA
 ARHITECTURA
 ION DANIEL
 TIRIPLICA
 ARHITECTURA

NOTA : 1. La execuție se vor respecta toate normele, normativile și standardele tehnice în vigoare, cu privire la calitatea materialelor, procedurile de execuție, protecția mediului, protecția muncii și la măsurile de prevenire a incendiilor. 2. Prezentul proiect reprezintă proiecțiile arhitecturale și S.C. QUICK ARHITECTURE LAB S.R.L. - Prezentul proiect poate fi folosit doar pentru această lucrare - Orice reproducere a acestui proiect este strict interzisă și se face la răspunderea utilizatorului.	
Verificator Expert NUME SEMNATURA Cerinta	REFERAT / EXPERTIZA NR.: DATA: Beneficiar:
QUICK ARHITECTURE LAB S.R.L. Str. Hidrocentrală, Nr.43, Bl.43, Sc.1, Et.1, Ap.3, Mun. Tg-Jiu, Jud. Gorj www.atelierdeproiectare.com	Nr. inreg: J18/1514/2022 CUI: 47349768
SCHMIDT EDUARD și SCHMIDT ELENA-FABIOLA mun. Petrosani, str. Zorilor, bl.2, sc.2, et.2, ap.20, jud. Hunedoara	Proiect numărul: 39/2024
SPECIFICATIE NUME SEMNATURA Scara: 1/25	Titlu proiect: CONSTRUIRE COPERTINE PESTE CAILE DE ACCES, MAGAZIE SI IMPREJMUIRE PARTIALA TEREN comuna Scoarța, str. Cîrlinești, nr.28, jud. Gorj
SEF PROIECT arh. TIRIPLICA I. ION DANIEL	Faza: D.T.A.C.
PROIECTAT arh. TIRIPLICA I. ION DANIEL	Titlu planșe: IMPREJMUIRE LATURILE DE NORD SI EST
DESENAT arh. TIRIPLICA I. ION DANIEL	Planșa nr. A8



JUDEȚUL GORJ PRIMĂRIA COMUNEI SCOARTA

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexa la autorizația de construire și înființare

Nr. 23 din 30 AUG. 2024

Tehnician urbanism și amenajarea teritoriului

A. Date referitoare la teren

Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni
CC	642	1284	Teren intravilan împreună la strada cu gard de beton, iar în rest cu gard de plasă și lemn.
V	312	624	
A	1980	3960	
	2934	5868	

B. Date referitoare la construcții

Suprafața construită la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mențiuni
106	19080	Suprafața construită desfășurată = 106 mp. Casa de locuit construită din lemn și acoperită cu țiglă, edificată în anul 1966, fără lift și fără certificat de performanță energetică.
43	774	Suprafața construită desfășurată = mp. Anexa construită din caramida și acoperită cu țiglă, edificată în anul 1970.
113	2034	Suprafața construită desfășurată = 113 mp. Sopru construit din lemn și acoperit cu țiglă, edificat în anul 1974.
262	21888	

INVENTAR DE COORDONATE
Sistem de proiecție STEREO 70

Pct	E(m)	N(m)
1	378811.663	392307.206
2	378793.601	392311.209
3	378794.432	392315.926
4	378796.025	392324.971
5	378799.026	392342.166
6	378799.412	392344.842
7	378800.629	392353.280
8	378805.522	392378.758
9	378811.929	392414.563
10	378820.185	392455.659
11	378823.479	392472.756
12	378839.121	392453.923
13	378825.723	392387.477
14	378822.836	392370.832
15	378818.769	392347.384
16	378817.761	392341.368
17	378812.940	392313.057

Suprafața totală măsurată = 2934 mp
Suprafața din act = 2934 mp

Executant
NATALIA-DORINA MUNTEAN

[Signature]

Data: 22.05.2013

Se confirmă suprafața din măsuratori și introducerea imobilului în baza de date

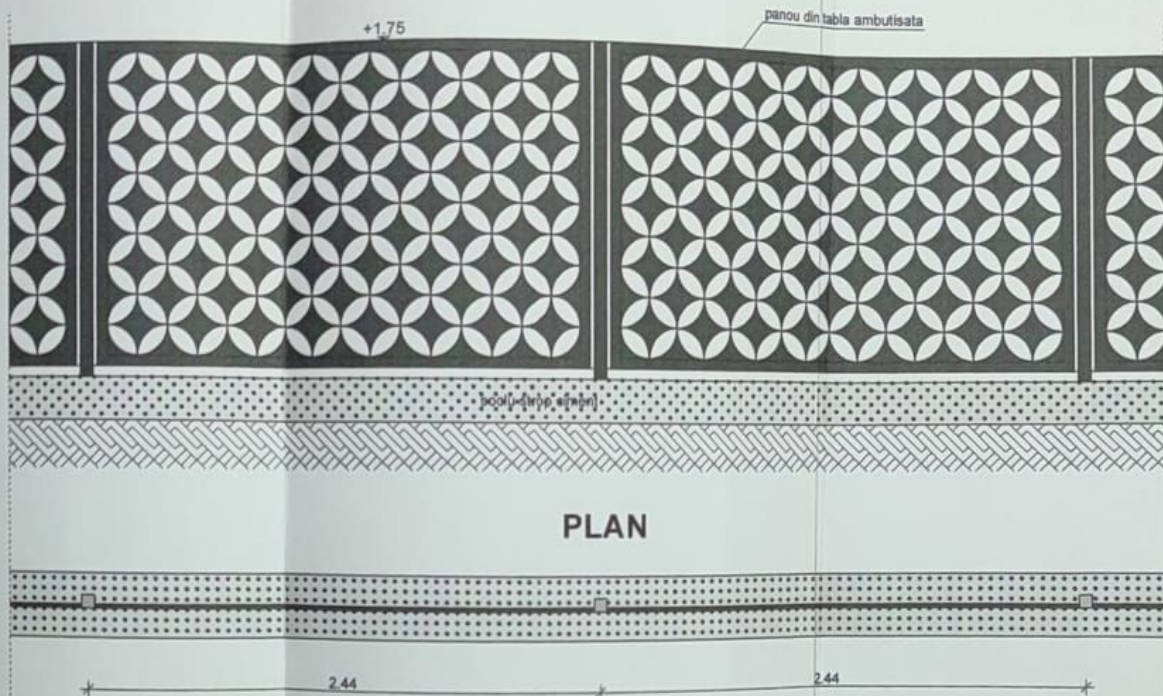
- Imprejmuire propusa
- POT=9%
- CUT=0.09
- Sc=4.00mp
- Sd=4.00mp
- Limita de proprietate intravilan
- St=2934mp
- Categoria de importanta "D" redusa

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
7285
Ion-Daniel Tiriplica
TIRIPLICA ION DANIEL
Inalțat cu drept de exercițiu

NOTA: 1. La executie se vor respecta toate normele, convențiile și standardele tehnice în vigoare, cu privire la calitatea materialelor, procedurile de execuție, protecția mediului, protecția muncii și la măsurile de prevenire a incendiilor.
2. Prezentul proiect reprezintă proprietatea intelectuală și S.C. QUICK ARHITECTURE LAB S.R.L. - Prezentul proiect poate fi folosit doar pentru această țară - Către reproducerea parțială sau totală poate fi făcută doar cu acordul președintelui și al TIRIPLICA ION DANIEL.

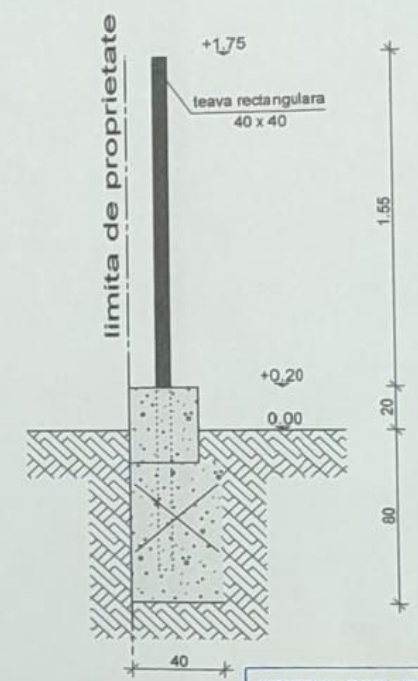
Verificator Expert	NUME	SEMNATURA	Cerinta	REFERAT / EXPERTIZA NR. DATA:
	QUICK ARHITECTURE LAB S.R.L. Str. Hidrocentrală, Nr. 43, Bl. 43, Sc. 1, Et. 1, Ap. 3, Mun. Tg-Jiu, Jud. Gorj www.atelierdeproiectare.com			Beneficiar: VLADUT ION MIRCEA și GAMAN ELEN comună Scoarta, satul Scoarta, str. Popoșca, nr. 49, jud. Gorj
				Proiect numărul: 23/2024
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1/500	Titlu proiect: CONSTRUIRE ÎMPREJMUIRE LATURA DE VEST PARTIAL comună Scoarta, satul Scoarta, str. Popoșca, nr. 49, jud. Gorj
SEF PROIECT	arh. TIRIPLICA I. ION DANIEL			Faza: D.T.A.C.
PROIECTAT	arh. TIRIPLICA I. ION DANIEL			Titlu planșă: PLAN DE SITUATIE
DESENAT	arh. TIRIPLICA I. ION DANIEL		Data: 2024	Planșa nr.: A3

VEDERE



PLAN

SECTIUNE



JUDEȚUL GORJ PRIMĂRIA COMUNEI SCOARȚA

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexa la autorizația de construire
destinată destinajare

Nr. 23 din 30 AUG. 2024

Tehnician urbanism și amenajarea teritoriului

DIPIPIPI ANITECJLOI
C. PRIMĂRIA
7235
Ion Daniel TIRIPLICA
Căminul de Știință de Construcții

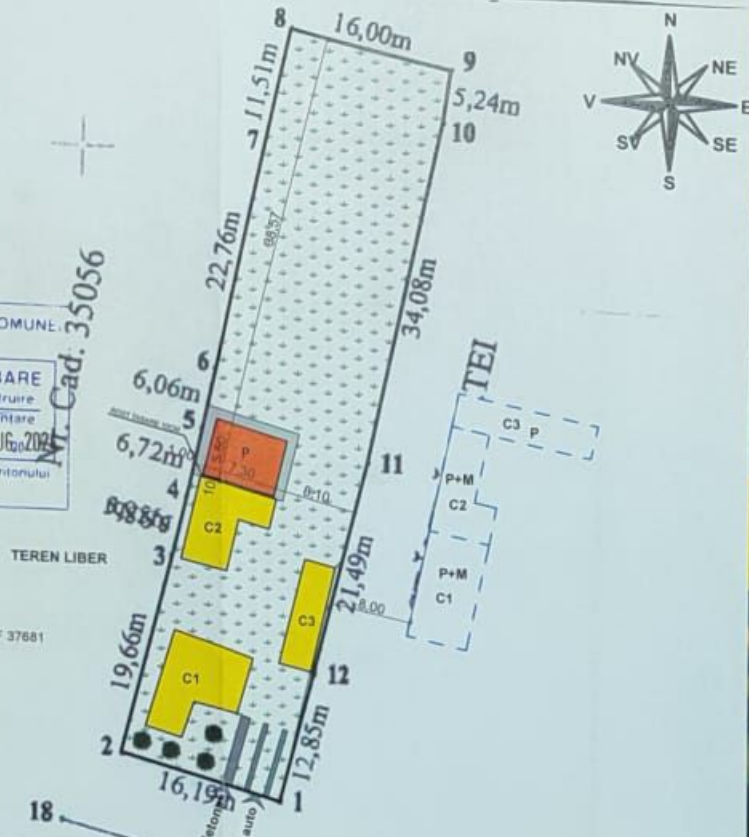
NOTA :		1. La executie se vor respecta toate normele, normativele și standardele tehnice și veghere, cu precizie la calitatea materialelor, procedurile de execuție, protecția mediului, protecției muncii și la măsurile de prevenire a incendiilor.	
Verificator Expert		2. Prezentul proiect reprezintă proprietatea intelectuală și S.C. QUICK ARHITECTURE LAB S.R.L. - Prezentul proiect poate fi folosit doar pentru această lucrare - Orice reproducere parțială sau totală poate fi făcută doar cu acordul scris al arh. TIRIPLICA ION DANIEL.	
NUME	SEMNATURA	Cerinta	REFERAT / EXPERTIZA NR. DATA :
QUICK ARHITECTURE LAB S.R.L. Str. Hidrocentralei, Nr.43, Bl.43, Sc.1, Et.1, Ap.3, Mun. Tg-Jiu, Jud. Gorj www.atelierdeproiectare.com			Beneficiar : VLADUT ION MIRCEA și GAMAN ELISBA comuna Scoarța, satul Scoarța, Str. Școala, nr. 49, Jud. Gorj
NUME	SEMNATURA	Scara	Titlu proiect:
arh. TIRIPLICA I. ION DANIEL		1/25	CONSTRUIRE ÎMPREJMUIRE LATURA DE VEST PARTIAL
arh. TIRIPLICA I. ION DANIEL			comuna Scoarța, satul Scoarța, Str. Școala, nr. 49, Jud. Gorj
arh. TIRIPLICA I. ION DANIEL		Data: 2024	Titlu planșe: DETALIU ÎMPREJMUIRE
			Proiect. Numarul: 23/2024
			Faza : D.T.A.C.
			Planșa nr.: A4

nr. constructii	a imobilului(mp)	Adresa imobilului
376 91	1211 mp	Com. Scoarța, Sat Scoarța, T1, P13, 14, Jud. Gorj
Nr. Cartea Funciara	UAT	SCOARȚA

INDICATORI URBANISTICI
 Suprafata teren=1.211 mp
 Suprafata construita existenta=144.00mp
 Suprafata construita propusa=184.15mp
 Suprafata desfasurata existenta=144.00mp
 Suprafata desfasurata propusa=184.15mp
 POT existenta=11.89% CUT existenta=0.12
 POT propus=15.20% CUT propus=0.15
 Categoria de importanta a constructiei: D
 Clasa de importanta a constructiei: IV
 Regim de inaltime: P

JUDEȚUL GORJ PRIMĂRIA COMUNEI SCOARȚA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 Anexa la autorizația de construire
 destinație
 Nr. 24 din 30 AUG 2019
 Inician urbanism și amenajarea teritoriului

- LEGENDA:**
- LIMITA DE PROPRIETATE IMOBIL CF 37681
 - ZONA CURTI CONSTRUCTII
 - CLĂDIRI EXISTENTE
 - ANEXĂ PROPUSĂ
 - CLĂDIRI INVECINATE
 - ALEE ACCES AUTO SI PIETONALA
 - TROTUAR DE GARDA LOCUINTA
 - ZONA PLANTATA
 - REGIM DE INALTIME



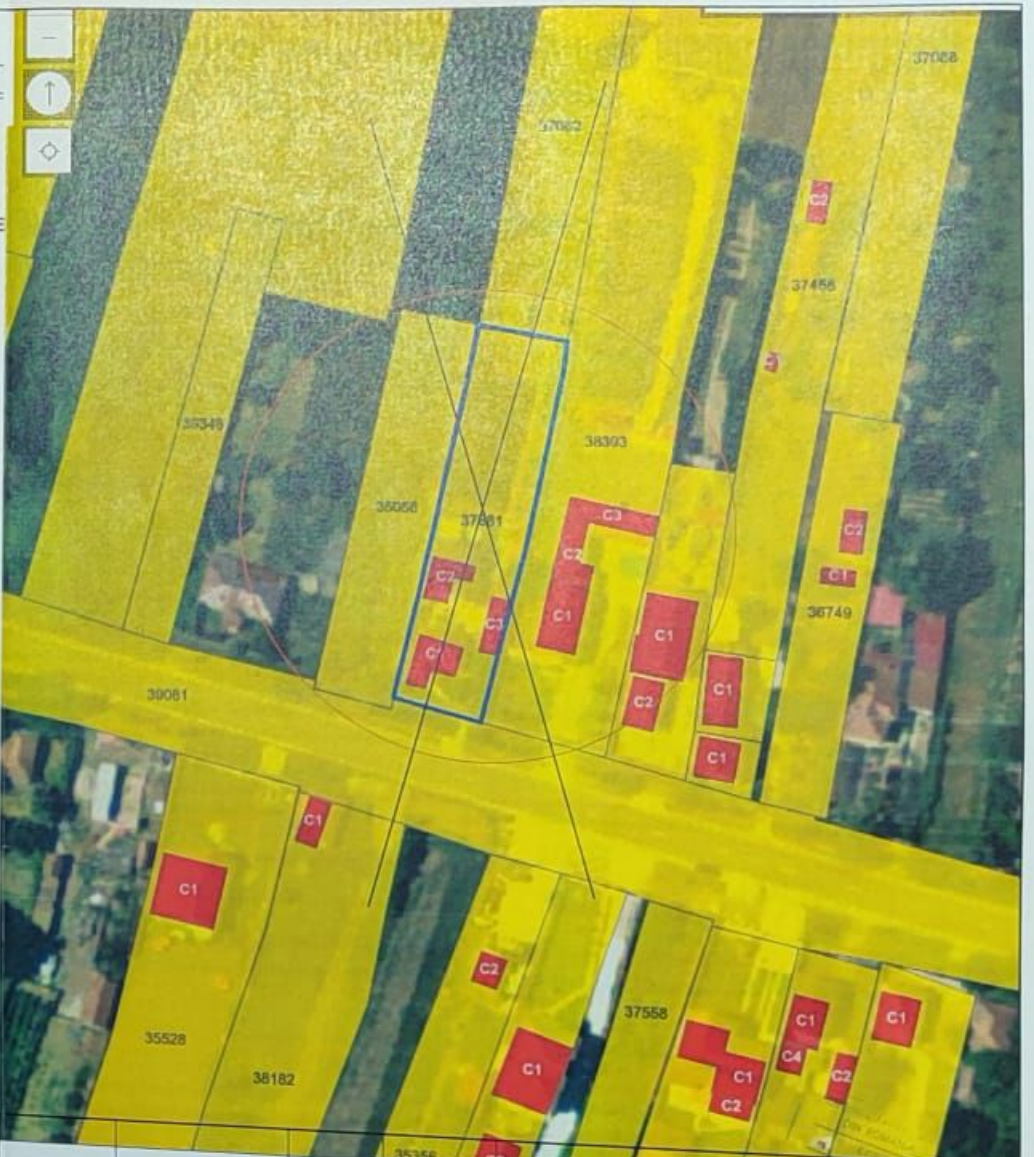
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	531	
2	A	405	
3	V	274	
Total		1211	

Ord. constr.	Destinația	Suprafața construită la act (mp)	Mențiuni
C1	CL	63	Casa de locuit, P, construită în anul 1988 din cărămidă, acoperită cu țigă și suprafața construită desfasurată = 63mp
C2	CA	47	Construcție anexă, P, construită în anul 1999 cu suprafața construită desfasurată = 47 mp
C3	CA	34	Construcție anexă, P, construită în anul 1988 cu suprafața construită desfasurată = 34 mp
Total		144	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 1211 mp
 Suprafața din act = 1152 mp

Executant
MUNTEAN NATALIA DORINA
 DE
 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren
NATALIA DORINA
 Semețatura și ștampilă
 Data: 07.07.2019

Inspector
 Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
 Jliciu de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gorj
 Semețatura și ștampilă
 Nume și prenume: **Ameșu Alin**
 Funcția: Consilier
 Ștampilă BEPI
 Data: 16 IUL 2019



-Verificator -Expert	Nume	Semnătură	Cerința
PROIECTANT GENERAL			
SC DUC POP			
CONSTRUCT SRL OLARU VIOREL			
Beneficiar	referat/expertiza nr./data		
Beneficiar	CAȚĂLU GHEORGHE și CAȚĂLU AURORA		
Beneficiar	PR. NR. 70/2024		
proiect	CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ		
proiect	D.T.A.C.		
planșă	PLAN DE SITUAȚIE		
planșă	A1		

JUDEȚUL GORJ PRIMĂRIA COMUNEI
SCOARȚA

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexa la autorizația de construire
destinată

Nr. 24 din 30 AUG. 2024

Tehnician urbanism și amenajarea teritoriului



Șeful Serviciului
DIN ROMANIA
5587
Viorel Cosmin
OLABU

Verificator Expert	Nume	Semnătura	Cerința	referat/expertiza nr./data		
				beneficiar:	CĂȚĂLU GHEORGHE și CĂȚĂLU AURORA	PR. NR: 70/2024
				proiect:	CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ	D.T.A.C
				planșă:	FAȚADĂ EST	A4
						proiect nr.
						fașa
						planșa

SC DUC POP CONSTRUCT SRL 0768.061.227 0768.574.328 bogdan.popeci@yahoo.com			
Nume	Semnătura	Scara:	
c.Arh. Olaru Viorel Cosmin		1:100	
c.Arh. Olaru Viorel Cosmin			
Ing. Popeci Bogdan		07. 2024	

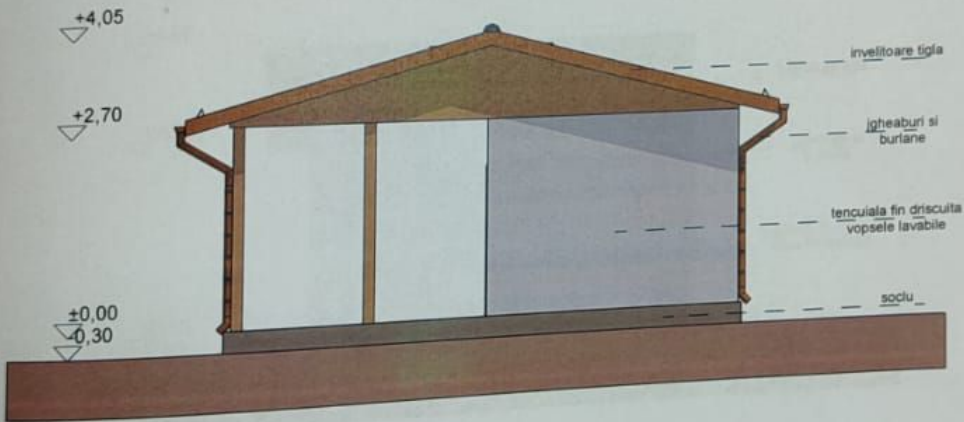
JUDEȚUL GORJ PRIMĂRIA COMUNEI
SCOARȚA

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexa la autorizația de construire
destințare

Nr. 24 din 30 AUG. 2024

Municipal urbanism și amenajarea teritoriului



GRUPUL ARHITECTONIC
DHL ROMANIA

5587
Viorel Cosmin
GLARU

referat/expertiza nr./data

Beneficiar	Nume	Semnătură	Cerința	referat/expertiza nr./data	PR. NR:	proiect nr.
					70/2024	
beneficiar				CĂȚĂLU GHEORGHE și CĂȚĂLU AURORA		
proiect				CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ	D.T.A.C	fașa
planșă				FAȚADĂ NORD	A5	planșă
	Nume	Semnătură	Scara:			
			1:100			
			07. 2024			
	c.Arh. Olaru Viorel Cosmin					
	c.Arh. Olaru Viorel Cosmin					
	Ing. Popeci Bogdan					

SC DUC POP CONSTRUCT SRL
C.I.F. 3639237
bucdan.popeci@yahoo.com

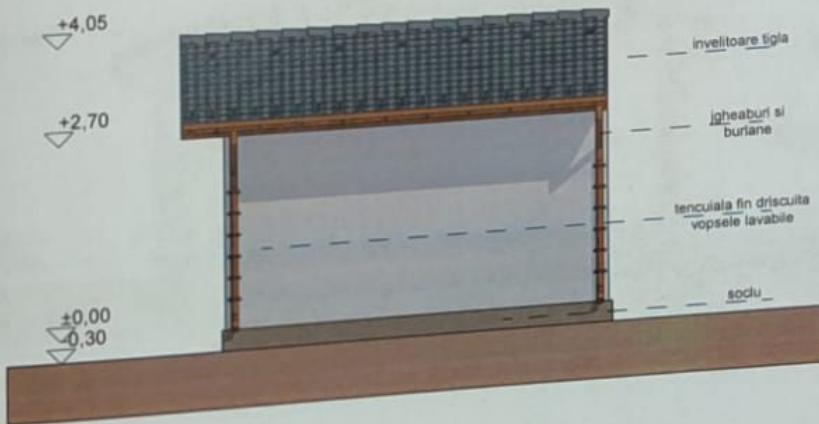
JUDEȚUL GORJ PRIMĂRIA COMUNEI
SCOARȚA

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexa la autorizația de construire
destinată

Nr. 24 din 30 AUG. 2024

Technician urbanism și amenajarea teritoriului



Municipalitatea din România
DIPI ROMANIA
5587
Viorel Cormin
OLARU



				referat/expertiza nr./data		
-Verificator -Expert	Nume	Semnătură	Cerința			
				beneficiar:	CĂȚĂLU GHEORGHE și CĂȚĂLU AURORA	PR. NR: 70/2024
				proiect:	CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ	D.T.A.C
				planșă:	FAȚADĂ VEST	A6
						proiect nr.:
						fața
						planșa

SC DUC POP CONSTRUCT SRL
0768.061.227 0768.574.328 bogdan_popeci@yahoo.com

Scara: 1:100
07. 2024

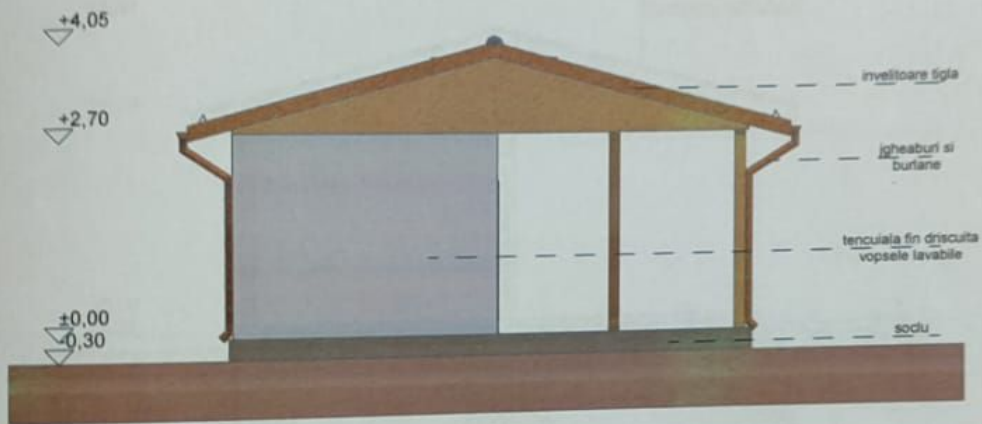
JUDEȚUL GORJ PRIMĂRIA COMUNEI
SCOARȚA

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexa la autorizația de construire
destinatăre

Nr. 24 din 30 AUG 2024

Municipal urbanism și amenajarea teritoriului



JUDEȚUL
DIN ROMANIA

5587

Virel Cosmin
OLARU

Verificator Expert	Nume	Semnătura	Cerința	referat/expertiza nr./data		
				beneficiar:	CĂȚĂLU GHEORGHE și CĂȚĂLU AURORA	PR. NR: 70/2024
				proiect:	CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ	D.T.A.C
				planșă:	FAȚADĂ SUD	A7

SC DUC POP CONSTRUCT SRL
 0768.061.227 0768.574.328 Logon: popeci@yahoo.com
 TATEA COMERCIALA
 C.I.F. 35392371
 JUDEȚUL GORJ

Specificație	Nume	Semnătura	Scara: 1:100
Ser proiect	c.Arh. Olaru Viorel Cosmin	<i>[Signature]</i>	07. 2024
Proiectat	c.Arh. Olaru Viorel Cosmin	<i>[Signature]</i>	
Desenat	Ing. Popeci Bogdan	<i>[Signature]</i>	

ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
PRIMĂRIA COMUNEI SCOARȚA
Sat Scoarța, comuna Scoarța, str. Principală,
nr. 83, județul Gorj
Telefon: 0253280222; Fax: 0253280222.
e-mail: scoarta@gj.e-adm.ro

Nr. 12225/03.09.2024

Proces-Verbal

Încheiat azi 03.09.2024 cu ocazia afișării pe site-ul primăriei la adresa: <https://primariascoarta.ro/autorizatii-de-construire-2024/> , a listei cu nr. 12225/03.09.2024 privind autorizațiile de construire/desființare emise și la adresa: <https://primariascoarta.ro/certificate-de-urbanism-2024/>, a listei cu nr. 12224/03.09.2024 privind certificatele de urbanism emise, în luna AUGUST 2024.

COMISIA:

Marius Bliduți - 

Ion BUICĂ -

Niculina-Claudia DINULESCU - 