

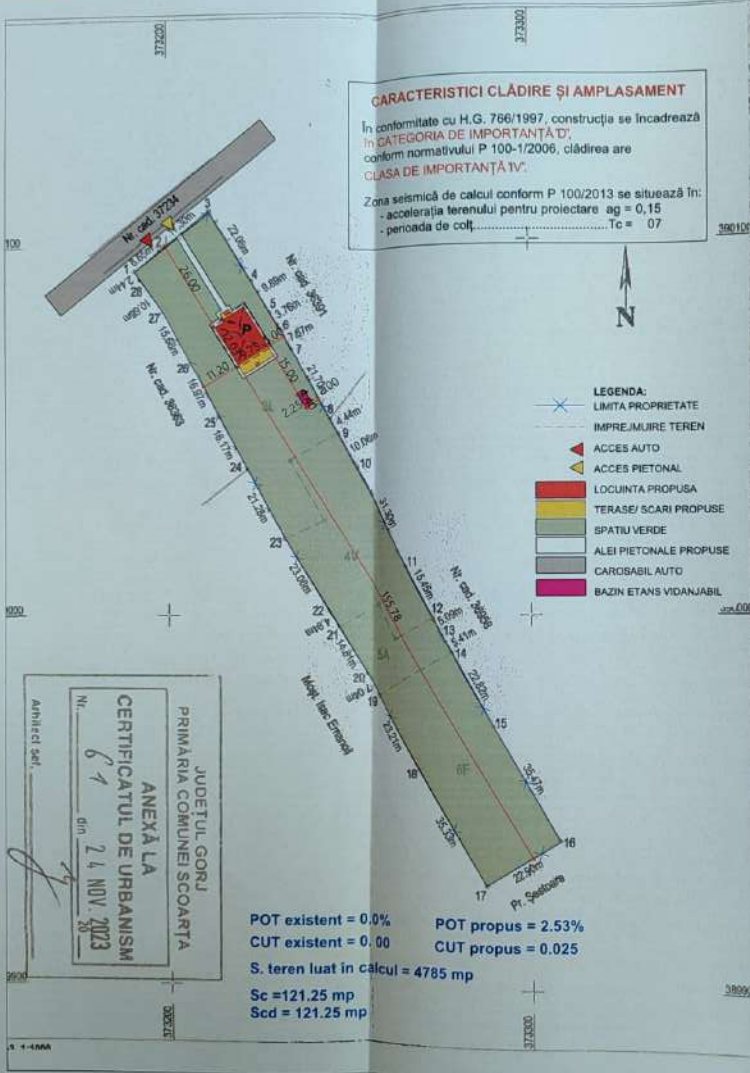
LISTA AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE/DESFINȚARE EMISE
ÎN LUNA MARTIE 2024

Nr. Crt.	Nr. Autorizație	Data Autorizație	Scopul pentru care s-a emis A.C./A.D.	Procentul de Ocupare a Terenului - P.O.T. / Coeficientul de Utilizare a Terenului - C.U.T	Retragerile construcțiilor de la limitele de proprietate	Suprafețele, construită la sol, construită pe fiecare nivel, construită desfășurată	Regimul de înălțime, numărul de niveluri subterane și supratereane pentru fiecare construcție, și înălțimea construcțiilor la cornișă și maximă pentru fiecare construcție	Daca a fost solicitat/obținut avizul autorității competente în domeniul protejării patrimoniului cultural	Daca a fost solicitat/obținut avizul autorității competente în domeniul protejării mediului
1	5	28-Mar-2024	DESFINȚARE LOCUINȚĂ C1 ȘI ANEXĂ C2, CONSTRUIRE LOCUINȚĂ, ANEXE, BAZIN ETANȘ VIDANJABIL ȘI ÎPREJUMIURE TOTALĂ TEREN	2,08% - POT existent, 0,02% - CUT existent 2,53% - POT propus, 0,025% - CUT propus	Conform PUG, retragerile fata de limitele de proprietate, sunt convenite prin Codul Civil.	Sc desființată =100 mp, Sd desființată=1100mp Sc propusă = 121.25 mp, Sd propusa= 121,25 mp	Construcție desființată C1: regim de înălțime -P, înălțmie la cornisă=+2,32m, înălțmie maximă=+5,38m Construcție desființată C2: regim de înălțime -P, înălțmie la cornisă=+2,29m, înălțmie maximă=+4,31m Construcție propusă C3: regim de înălțime -P, înălțmie la cornisă=+3,45m, înălțmie maximă=+5,44m Construcție împrejmuire: înălțmie maximă=+1,80m	Nu este cazul	DA/DA
2	6	29-Mar-2024	CONSTRUIRE ANEXĂ AGRICOLĂ	0,00% - POT existent, 0,00% - CUT existent 1,88% - POT propus, 0,018% - CUT propus	Conform PUG, retragerile fata de limitele de proprietate, sunt convenite prin Codul Civil.	Sc propusă = 88,0 mp, Sd propusa= 88,0 mp	Construcție C1: regim de înălțime -P, înălțmie la cornisă=+2,35m, înălțmie maximă=+5,20m	Nu este cazul	Nu este cazul

Primar,
Ion-Grigore STĂMĂTOIU



Întocmit,
Ion BUICĂ



Anexa nr. 1.35 la regulamentul

Plan de amplasament și delimitare a imobilului scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
38129	4785	Jud. Gorj, com. Scoarța, sat. Budieni, str. Știrăbe Drăgoieni, nr. 107, intravilan: T. 73, P. 1505, 1506, 1507, 1508
Nr. Cartea Funciari	Unitatea Administrativă Teritorială (UAT)	
	SCOARȚA	
	JUDEȚUL GORJ PRIMĂRIA COMUNEI SCOARȚA	
	VIZAT SPRE NESCIMBARE	
	Anexa la autorizația de construcție destinată:	
	Nr. 5 din 28 MAR. 2024	
	Tipul și termenul de emitere a prezentei înscrisuri	

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafață (m.p.)	Mențiuni
1	CC	506	Teren intravilan: T. 73, P. 1505, 1506
2	V	234	Teren intravilan: T. 73, P. 1505, 1506
3	L	1112	Teren intravilan: T. 73, P. 1506
4	V	1102	Teren intravilan: T. 73, P. 1507
5	A	392	Teren intravilan: T. 73, P. 1507
6	F	1360	Teren intravilan: T. 73, P. 1507, 1508
Total		4785	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (m.p.)	Mențiuni
C1	CL	69	Casă de locuit compusă din trei camere, desființată pe un nivel (P), edificată în anul 1946; construită din lemn, acoperită cu țiglă; suprafața construită desființată a construcției = 69 m.p.
C2	CA	31	Șopru, desființat pe un nivel (P), edificat în anul 1980; construit din b.c.z., acoperit cu țiglă; suprafața construită desființată a construcției = 31 m.p.
Total		100	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 4785 m.p.
 Suprafața din act = 4800 m.p.

Inspector: [Signature]

Expedient	Nume	Semnătura	Cetăție	Beneficiar:	Pr. nr.
	UȚA ION-ADRIAN ȘI UȚA MIHAELA-LOREDANA	[Signature]		Amplasament: COMUNA SCOARȚA, SAT BUDIENI, STRADA DRĂGOIENI, NR. 107, JUDEȚUL GORJ	018 / 2024
	Proiectat: DESFINȚARE LOCUINȚĂ C1 ȘI ANEXĂ C2, CONSTRUIRE LOCUINȚĂ, ANEXE, BAZIN ETANȘ VIDANJABIL ȘI IMPREJUIRIRE TOTALĂ TEREN	[Signature]		Faza:	D.T.A.C.
	Destinat:	[Signature]		PLAN DE SITUAȚIE PROPUȘ	A.02

CONSTRUIRE ANEXĂ AGRICOLĂ

nr. 48, sat. Scoarța, com. Scoarța, jud. Gorj

CF : 37405

JUDEȚUL GORJ PRIMĂRIA COMUNEI
SCOARȚA

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexa la autorizația de construire
deschisă

Nr. 6 din 29 MAR. 2024

Tehnician urbanism și amenajarea teritoriului



FATADA VEST scara 1:100



Verificator	NUME	SEMNTURA	Cerinta	REFERAT / EXPERTIZA NR. /	
	 210186 Targu-Jiu b-dul C. Brancusi bl. 51 sc.1 ap.2		numar imatriculare J18/342/1993	Beneficiar: POPESCU VIOREL loc. Pojogeni, oras Targu Carbunesti, judetul Gorj	Proiect Numar 06/ 2024
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	Scara:	Titlu proiect:	FAZA
SEF PROIECT	arh. CAMUI IULIAN		1:100	CONSTRUIRE ANEXĂ AGRICOLĂ nr. 48, sat. Scoarța, com. Scoarța, jud. Gorj CF : 37405	D.T.A.C.
PROIECTAT	arh. CAMUI IULIAN		Data:	Titlu planse:	PL.NR
PR. COMPUTER	ing. TANASOIU F. IULIANA		2024	ANEXA AGRICOLA FATADA VEST	A4

CONSTRUIRE ANEXĂ AGRICOLĂ

nr. 48, sat. Scoarța, com. Scoarța, jud. Gorj

CF : 37405

JUDEȚUL GORJ PRIMĂRIA COMUNEI
SCOARȚA

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

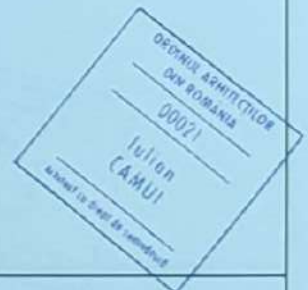
Anexa la autorizația de construire
destinată

Nr. 6 din 29 MAR. 2024

Tehnician urbanism și amenajarea teritoriului



FATADA SUD
scara 1:100



Verificator	NUME	SEMNAȚURA	Cerinta	REFERAT / EXPERTIZA NR. /	
	 210186 Targu-Jiu b-dul C. Brancusi bl. 51 sc.1 ap.2		numar imatriculare J18/342/1993	Beneficiar: POPESCU VIOREL loc. Pojogeni, oras Targu Carbonești, judetul Gorj	Proiect Numar 06/ 2024
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAȚURA	Scara:	Titlu proiect:	FAZA
SEF PROIECT	arh. CAMUI IULIAN		1:100	CONSTRUIRE ANEXĂ AGRICOLĂ nr. 48, sat. Scoarța, com. Scoarța, jud. Gorj CF : 37405	D.T.A.C.
PROIECTAT	arh. CAMUI IULIAN		Data:	Titlu planșe:	PL.NR
PR. COMPUTER	ing. TANASOIU F. IULIANA		2024	ANEXA AGRICOLA FATADA SUD	A5

CONSTRUIRE ANEXĂ AGRICOLĂ

nr. 48, sat. Scoarța, com. Scoarța, jud. Gorj
CF : 37405

JUDEȚUL GORJ PRIMĂRIA COMUNEI
SCOARȚA

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexa la autorizația de ~~destinare~~ ^{construire}

Nr. 6 din 29 MAR. 2024

Tehnician urbanism și amenajarea teritoriului



FATADA EST
scara 1:100

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
00021
Iulian
CAMUI
Arhitect Colegiu de samantor

Verificator	NUME	SEMNATURA	Cerinta	REFERAT / EXPERTIZA NR. /
 210186 Targu-Jiu b-dul C. Brancusi bl. 51 sc.1 ap.2		numar imatriculare J18/342/1993	Beneficiar:	Proiect Numar 06/ 2024
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	Titlu proiect:
SEF PROIECT	arh. CAMUI IULIAN		1:100	CONSTRUIRE ANEXĂ AGRICOLĂ
PROIECTAT	arh. CAMUI IULIAN		Data:	nr. 48, sat. Scoarța, com. Scoarța, jud. Gorj CF : 37405
PR. COMPUTER	ing. TANASOIU F. IULIANA		2024	Titlu planse:
				ANEXA AGRICOLA FATADA EST
				PL.NR A6

CONSTRUIRE ANEXĂ AGRICOLĂ

nr. 48, sat. Scoarța, com. Scoarța, jud. Gorj

CF : 37405

JUDEȚUL GORJ PRIMĂRIA COMUNEI
SCOARȚA

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexa la autorizația de construire
desființare

Nr. 6 din 29 MAR. 2024

Tehnician urbanism și amenajarea teritoriului



FATADA NORD
scara 1:100



Verificator	NUME	SEMNAȚURA	Cerinta	REFERAT / EXPERTIZA NR. /	
 210188 Targu-Jiu b-dul C. Brancusi bl. 51 sc.1 ap.2		numar imatriculare J18/342/1993	Beneficiar:	POPESCU VIOREL loc. Pojogeni, oras Targu Carbonești, judetul Gorj	Proiect Numar 06/ 2024
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAȚURA	Scara:	Titlu proiect:	FAZA
SEF PROIECT	arh. CAMUI IULIAN		1:100	CONSTRUIRE ANEXĂ AGRICOLĂ nr. 48, sat. Scoarța, com. Scoarța, jud. Gorj CF : 37405	D.T.A.C.
PROIECTAT	arh. CAMUI IULIAN		Data:	Titlu planșe:	PL.NR
PR. COMPUTER	ing. TANASOIU F. IULIANA		2024	ANEXA AGRICOLA FATADA NORD	A7

ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
PRIMĂRIA COMUNEI SCOARȚA
Sat Scoarța, comuna Scoarța, str. Principală,
nr. 83, județul Gorj
Telefon: 0253280222; Fax: 0253280222.
e-mail: scoarta@gj.e-adm.ro

Nr. 4641/01.04.2024

Proces-Verbal

Încheiat azi 01.04.2024 cu ocazia afișării pe site-ul primăriei la adresa: <https://primariascoarta.ro/autorizatii-de-construire-2024/> , a listei cu nr. 4641/01.04.2024 privind autorizațiile de construire/desființare emise și la adresa: <https://primariascoarta.ro/certificate-de-urbanism-2024/>, a listei cu nr. 4642/01.04.2024 privind certificatele de urbanism emise, în luna MARTIE 2024.