PUG PLAN URBANISTIC GENERAL

COMUNA SCOARȚA, JUDEȚUL GORJ

ÎNCADRAREA ÎN TERITORIU 1

ORAȘ BUMBEȘTI-JIU

COMUNA BĂLĂNEȘTI

COMUNA SĂCELU

COMUNA BENGEȘTI-CIOCADIA

MUNICIPIUL TÂRGU-JIU

COMUNA ALBENI

COMUNA DĂNEȘTI

ORAȘ TÂRGU CĂRBUNEȘTI

Copăcioasa

Pișteștii din Deal

Lintea

Scoarța

Lazuri

Mogoșani

Câmpu Mare

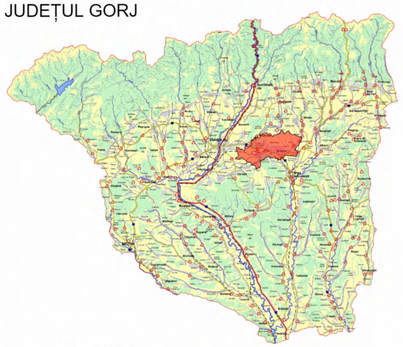
Bobu

Colibași

Budieni

Cerătu de Copăcioasa

JUDEȚUL GORJ



LEGENDĂ:

LIMITE

- LIMITĂ U.A.T.
- LIMITĂ INTRAVILAN

FOLOSINȚA TERENURILOR

- TERENURI PENTRU CONSTRUCȚII ȘI AMENAJĂRI (INTRAVILAN)
- A TEREN ARABIL
- P PĂȘUNI
- PĂDURI
- F FÂNEȚE
- L LIVEZI
- V VII

CIRCULAȚII

- AX DRUM EXPRES CRAIOVA - TÂRGU-JIU
- DRUMURI NAȚIONALE
- DRUMURI JUDEȚENE
- DRUMURI COMUNALE
- CALE FERATĂ ȘI CONSTRUCȚII AFERENTE

ZONE DE PROTECȚIE

- CULOAR PROTECȚIE L.E.A. 20 KV (12m din ax) CONF. ORD. 239/2019
- CULOAR PROTECȚIE L.E.A. 110 KV (18.5m din ax) CONF. ORD. 239/2019
- CULOAR PROTECȚIE L.E.A. 400 KV (37.5m din ax) CONF. ORD. 239/2019
- ZONĂ DE PROTECȚIE A INFRASTRUCTURII FEROVIARE(100m din ax) CONF. O.U.G. 12/1998
- ZONĂ DE SIGURANȚĂ A INFRASTRUCTURII FEROVIARE(20m din ax) CONF. O.U.G. 12/1998
- ZONĂ AFECTATĂ DE DRUMUL EXPRES CRAIOVA - TÂRGU-JIU
- ZONĂ DE PROTECȚIE MAGISTRALA DE TRANSPORT GAZE - B.R.U.A. (10.5m din ax)
- ZONĂ DE PROTECȚIE CURSURI DE APĂ/OGLINZI DE APĂ - 15m CONFORM LEGII APELOR NR. 107/1996 - ANEXA 2
- ARIE NATURALĂ PROTEJATĂ DE INTERES NAȚIONAL "VALEA IBANULUI" (1 ha) (COD RONPA0470) *poziționare aproximativă*

0 250 500 1000m

BILANȚ TERITORIAL INTRAVILAN COMUNA SCOARȚA

	Existent		Propus	
	Ha	%	Ha	%
Locuințe și funcțiuni complementare	820.09	86.36	963.55	86.67
Instituții și servicii	6.99	0.74	7.07	0.64
Unități industriale și depozite	19.84	2.09	27.86	2.51
Căi de comunicație și transport, din care:	65.27	6.87	73.42	6.61
- rutiere	59.52	91.19	67.91	92.50
- feroviare (intravilan)	5.75	8.81	5.51	7.50
- feroviare (extravilan, Ha)	67.41		67.65	
- aeriene	0.00	0.00	0.00	0.00
- navale	0.00	0.00	0.00	0.00
Spații verzi amenajate / neamenajate, sport, agrement, protecție	33.54	3.53	34.08	3.07
Construcții tehnico - edilitare	0.00	0.00	0.93	0.08
Gospodărie comunală, cimitire	3.78	0.40	4.52	0.41
Destinație specială	0.11	0.01	0.11	0.01
Ape	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL INTRAVILAN	**949.62**	**100.00**	**1111.54**	**100.00**

TERITORIU ADMINISTRATIV	CATEGORII DE FOLOSINȚĂ (ha)												
	AGRICOL						NEAGRICOL						TOTAL GENERAL
	Arabil	Pășuni	Fânețe	Vii	Livezi	Total agricol	Păduri	Ape	Drumuri	Curți construcții	Neproductiv	Total neagricol	
TOTAL JUDEȚ	98,239	87,212	41,685	4,191	7,473	**238,800**	274,056	4,493	8,902	14,497	19,426	**321,374**	**560,174**
TOTAL COMUNĂ	3,015	2,332	284	85	35	**5,751**	2,392	35	200	184	16	**2,827**	**8,578**

S.C. SCUAR S.R.L.
urbanism, amenajarea teritoriului
Municipiul Tg.Jiu, Strada Unul Autor, Nr. 1, Tel/Fax 0253.487.000

Specificație	Nume	Semnătura	scara: 1:25000
Șef proiect:	Arh. Pasăre Viorel Dorel		
Proiectat:	Urb. Flețină Marian		data: 03.2023
Desenat:	Urb. Flețină Marian		

beneficiar: COMUNA SCOARȚA, JUDEȚUL GORJ

Pr. nr.: 77/2013 actualizat 2023

titlu proiect: ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL, COMUNA SCOARȚA, JUDEȚUL GORJ

Faza: P.U.G.

titlu planșă: ÎNCADRARE ÎN TERITORIU

Planșa: 01

REGISTRUL URBANIȘTILOR DIN ROMÂNIA RUR Viorel Dorel D. PASĂRE arhitect DE Expert de Gradul I

Municipiul Tg.Jiu, Strada Unul Autor, Nr.1 S.C. SCUAR S.R.L. RO 12925321 J18/19/2009 ARHITECTURA URBANISM