

HOTĂRÂREA nr. 60/29.09.2021
privind aprobarea contractului de comodat încheiat între Comuna
Scoarța și Inspectoratul de Poliție Județean Gorj pentru un spațiu necesar desfășurării
activității Postului de Poliție Scoarța

Consiliul Local Scoarța, județul Gorj,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 13309 din 21.09.2021;
- proiectul de hotărâre nr. 113308 din 21.09.2021;
- raportul compartimentului de specialitate nr. 13310 din 21.09.2021;
- HCL nr. 18/1999 prin care a fost adoptat patrimoniul public al comunei Scoarța, județul Gorj
- HG nr. 973/2002 privind atestarea domeniului public al județului Gorj, Anexa nr. 57
- prevederile art. 129 alin. (1), art. 297 alin. (1) lit. d), art. 349, art. 14 alin. (8), art. 362 alin. (2) și alin. (3) din OUG nr. 57 privind Codul Administrativ, art. 858-865, art. 874 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil
- rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local;

În temeiul art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ,
ADOPTĂ prezenta hotărâre prin care:

Art.1. Se aprobă darea în folosință gratuită (contract de comodat) a spațiului necesar desfășurării activității Postului de Poliție Scoarța, situat la parterul Blocului de locuințe din sat Scoarța, str. Principală, nr. 88, comuna Scoarța, județul Gorj, format din 3 camere cu o suprafață totală de 40 mp, având valoarea de inventar de 41671.60 lei, pe o perioadă de 5 ani începând cu data semnării contractului de comodat ce constituie anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se împuternicește Primarul comunei Scoarța, dl. Stamatoiu Ion Grigore, să semneze contractul de comodat ce constituie anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul comunei Scoarța și personalul aferent compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate duc la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri cu respectarea normelor legale care reglementează acest aspect.

Art.4. Împotriva prezentei hotărâri se poate face contestație de cei interesați în condițiile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – județul Gorj, Inspectoratului de Poliție Județean Gorj, Biroului Financiar – Contabilitate, Taxe și Impozite Locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Scoarța și va fi adusă la cunostința publică, conform prevederilor legale care reglementează acest aspect.

Adoptată astăzi, în ședința extraordinară/ordinară a consiliului local cu 12 voturi pentru, — voturi împotriva, — abțineri, exprimate din totalul de 12 consilieri prezenți la ședință și din totalul celor 13 consilieri în funcție.



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul General al comunei Scoarța delegat,
Luiza Mihaela POPESCU

COMUNA SCOARȚA

MINISTERUL AFACERILOR INTERNE

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SCOARȚA

INSPECTORATUL DE POLIȚIE JUDEȚEAN GORJ

NR.

NR.

CONTRACT DE COMODAT

I. PARTILE CONTRACTANTE

COMUNA SCOARȚA, prin Consiliul Local al Comunei Scoarța, cu sediul în comuna Scoarța, sat Scoarța, str. Principală, nr. 83, județul Gorj, cod fiscal nr. 4448431, telefon/ fax 0253/280.222, reprezentată de Ion Grigore STAMATOIU-, în calitate de primar, numit în continuare COMODANT, pe de o parte

Și

INSPECTORATUL DE POLIȚIE JUDEȚEAN GORJ, cu sediul în municipiul Tg-Jiu, str. Traian, nr. 2, jud. Gorj, telefon 0253/207600, fax 0253/211545, cod fiscal 4246327, reprezentat prin Comisar șef de poliție Daniel FEȚANU, în calitate de COMODATAR, pe de alta parte.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1 Comodantul acordă comodatarului în folosință gratuită un spațiu alcătuit din 3 camere în suprafață totală de 40 mp, aparținând comunei Scoarța, situat la parterul Blocului de locuințe situat în sat Scoarța, comuna Scoarța, str. Principală, nr. 88, pentru a fi folosit ca sediu al Postului de Poliție al comunei Scoarța.

III. DURATA CONTRACTULUI

3.1 Bunul prevăzut la punctul 2.1 se acordă de către comodant comodatarului, pe o perioadă de 5 ani, începând cu data semnării prezentului contract, adică până la data de _____.

3.2. Contractul poate fi prelungit cu acordul părților consemnat în scris cu cel puțin 15 zile înainte de data expirării, conform reglementărilor în vigoare.

3.3. Prin acordul părților, consemnat în scris, prezentul contract poate să înceteze și înainte de termen.

IV. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1. Obligațiile comodatarului sunt următoarele:

a. să folosească imobilul conform destinației lui, respectiv pentru a fi sediul Postului de Poliție Scoarța

b. să suporte, de la data preluării bunului, cheltuielile cu utilitățile (energie electrică, apă, gaze și gunoi) pentru care comodatarul va încheia contracte cu operatorii economici autorizați;

c. să efectueze plata cheltuielilor de utilități pentru construcția în suprafața utilă de 40 mp;

d. să suporte la data preluării bunului, cheltuielile de întreținere/reparații necesare desfășurării în mod corespunzător a activității : - să întretină în stare normală de funcționare instalațiile electrice pentru construcția în suprafața de, instalațiile de apă curentă, reziduală sau hidranți etc.; - să execute la timp și în bune condiții lucrările de întreținere și reparații ce îi revin conform legii, neavând dreptul să aducă modificări la aspectul exterior al spațiului;

e. să restituie bunul împrumutat la împlinirea termenului stipulat în contract, în integritatea sa;

f. să nu gajeze, concesioneze sau subînchirieze bunul care face obiectul prezentului contract;

g. să respecte întocmai normele de prevenire și stingere a incendiilor: - Să îndeplinească orice atribuție prevăzută de lege privind apararea împotriva incendiilor (dotarea cu mijloace tehnice de aparare împotriva incendiilor, întocmirea și actualizarea planurilor de intervenție și evacuare) - să solicite și să obțină avizele și autorizațiile de securitate la incendiu,

sa asigure utilizarea, verificarea, intretinerea si repararea mijloacelor de aparare impotriva incendiilor, etc, conform legii

4.2. Obligatiile comodantului:

a. sa puna la dispozitia comodatarului bunul dat in folosinta, liber de orice sarcini, la data semnarii prezentului contract, pe baza de proces verbal de predare primire;

V. INCETAREA CONTRACTULUI DE COMODAT

5.1. Prezentul contract inceteaza de drept, fara a mai fi necesara interventia unei instante judecatoresti:

- a. la expirarea termenului din contract daca comodatarul nu si-a manifestat vointa de prelungire a perioadei de folosinta.
- b. prin restituirea bunului de către comodatar înainte termenului prevăzut în contract
- c. prin reziliere, în cazul nerespectării obligațiilor de către comodatar.

VI. FORTA MAJORA

6.1. Forta majora și cazul fortuit exonerează de răspundere partea care o invocă și o dovedește în condițiile legii.

VII. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

7.1. Eventualele litigii vor fi soluționate pe cale amiabilă. În situația în care acest lucru nu este posibil, partea interesată se va putea adresa instanțelor de judecată competente.

VIII. CLAUZE FINALE

8.1. Prezentul contract s-a incheiat, azi, data de _____ în 2(doua) exemplare, cu valoare de original, unul pentru comodant și unul pentru comodatar.

**COMODANT,
COMUNA SCOARȚA**

Primar,

Ion Grigore STAMATOIU

Secretar General al comunei Scoarța delegat,

Luiza Mihaela POPESCU

**COMODATAR,
INSPECTORATUL DE POLIȚIE JUDEȚEAN GORJ**

Șeful Inspectoratului,

Comisar Șef de Poliție,

Contabil Șef

Comisar de Poliție

Consilier juridic,

Inspector de Poliție

Președinte de ședință,

Ion STAMBIU



Contrasemnează pentru legalitate

Secretar General al comunei Scoarța delegat,

Luiza Mihaela POPESCU