

ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
COMUNA SCOARȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE nr. 47 din 06.11.2020
privind alipirea a șapte imobile-terenuri proprietate publică a comunei

Consiliul Local Scoarța, având în vedere:

- referatul de aprobare nr.12141 din 04.11.2020;
- proiectul de hotărâre nr.12142 din 04.11.2020;
- adresa nr.12143 din 04.11.2020 către Compartimentul Cadastru;
- raportul de specialitate al Compartimentului Cadastru nr.12144 din 04.11.2020;
- documentației referat de admitere înregistrat la OCPI Gorj sub nr.81420/2020;
- prevederile Legii 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, coroborat cu Ordinul 700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.129 al.1 și al.2 lit.c din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ,
- rapoarte de avizare ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Scoarța;

În temeiul art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă alipirea imobilelor cu nr. cadastrale 35566, 35567, 35568, 35569, 35570, 36364 și 36381, situate în Comuna Scoarța, satul Cerătu de Copăcioasa, conform documentației referat de admitere înregistrat la O.C.P.I. Gorj sub nr.81420/2020, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2 Cheltuielile ocazionate de întocmirea actului de alipire în formă autentică vor fi suportate din bugetul local;

Art.3 Se împuternicește Primarul Comunei Scoarța ca personal să semneze actul de alipire în formă autentică;

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Scoarța, în termenul prevăzut de lege, Primarului, Instituției Prefectului – Județul Gorj, persoanelor interesate și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei .

*Aceasta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 13 voturi pentru ,
— voturi împotriva, — abțineri din totalul de 13 consilieri în funcție.*

Președinte de ședință,
Andrei Virgil



Contrasemnează Secretar
Jr. Sucea Ion Alin



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu
 Adresa: LOC: TARGU JIU, STR 8 MARTIE NR. 3A-5 COD POSTAL: 210280 TEL:
 0253/215893, 0253/217189

Nr.	81420
Ziua	02
Luna	10
Anul	2020

REFERAT DE ADMITERE

(Alipire imobile)

Domnului/Doamnei COMUNA SCOARȚA
 Domiciliul Loc. Scoarta, Str Principală, Nr. 83, Jud. Gorj

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **81420** din data **02-10-2020**, vă informăm:

Imobilele:

- 1) **35566** situat în Jud. Gorj, UAT Scoarta având suprafața măsurată 471 mp;
- 2) **35567** situat în Jud. Gorj, UAT Scoarta având suprafața măsurată 407 mp;
- 3) **35568** situat în Jud. Gorj, UAT Scoarta având suprafața măsurată 279 mp;
- 4) **35569** situat în Jud. Gorj, UAT Scoarta având suprafața măsurată 237 mp;
- 5) **35570** situat în Jud. Gorj, UAT Scoarta având suprafața măsurată 491 mp;
- 6) **36364** situat în Jud. Gorj, UAT Scoarta având suprafața măsurată 483 mp;
- 7) **36381** situat în Jud. Gorj, UAT Scoarta având suprafața măsurată 717 mp;

Au fost alipite, rezultând imobilul cu numărul cadastral 38076, situat în Jud. Gorj, UAT Scoarta având suprafața măsurată 3085 mp

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI GORJ la data: 14-10-2020.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
Vasile-Cosmin Geamănu

Vasile-Cosmin
 Geamanu

Semnat digital de Vasile-
 Cosmin Geamanu
 Data: 2020.10.14 23:12:00
 +03'00'



**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu**

Dosarul nr. 84582 / 15-10-2020

INCHEIERE Nr. 84582

Registrator: GEORGIANA VALERIA SUSAN

Asistent: CRISTINA VLĂDĂIANU

Asupra cererii introduse de COMUNA SCOARȚA domiciliat în Loc. Scoarta, Str Principală, Nr. 83, Jud. Gorj privind Notare în cartea funciara, în baza:
-Act Administrativ nr.81420/02-10-2020 emis de OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA;

fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în sumă de 0 lei, cu documentul de plată:

-
pentru serviciul având codul 241

Văzând referatul asistentului registrator în sensul că nu există impedimente la înscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 35569, înscris în cartea funciara 35569 UAT Scoarta având proprietarii: COMUNA SCOARȚA în cota de 1/1 de sub B.1;
- imobilul cu nr. cadastral 35567, înscris în cartea funciara 35567 UAT Scoarta având proprietarii: COMUNA SCOARȚA în cota de 1/1 de sub B.1;
- imobilul cu nr. cadastral 36364, înscris în cartea funciara 36364 UAT Scoarta având proprietarii: COMUNA SCOARȚA în cota de 1/1 de sub B.1;
- imobilul cu nr. cadastral 35568, înscris în cartea funciara 35568 UAT Scoarta având proprietarii: COMUNA SCOARȚA în cota de 1/1 de sub B.1;
- imobilul cu nr. cadastral 35570, înscris în cartea funciara 35570 UAT Scoarta având proprietarii: COMUNA SCOARȚA în cota de 1/1 de sub B.1;
- imobilul cu nr. cadastral 36381, înscris în cartea funciara 36381 UAT Scoarta având proprietarii: COMUNA SCOARȚA în cota de 1/1 de sub B.1;
- imobilul cu nr. cadastral 35566, înscris în cartea funciara 35566 UAT Scoarta având proprietarii: COMUNA SCOARȚA în cota de 1/1 de sub B.1;
- Se notează propunerea de alipire a imobilelor individualizate prin nr. cadastrale 35566, 35567, 35568, 35569, 35570, 36364, 36381, în imobilul cu nr. cadastral 38076, în baza certificatului de urbanism nr. 53/21.09.2020 emis de Consiliul Județean Gorj asupra A.1 sub B.4 din cartea funciara 35568 UAT Scoarta;
- Se notează propunerea de alipire a imobilelor individualizate prin nr. cadastrale 35566, 35567, 35568, 35569, 35570, 36364, 36381, în imobilul cu nr. cadastral 38076, în baza certificatului de urbanism nr. 53/21.09.2020 emis de Consiliul Județean Gorj asupra A.1 sub B.4 din cartea funciara 35569 UAT Scoarta;
- Se notează propunerea de alipire a imobilelor individualizate prin nr. cadastrale 35566, 35567, 35568, 35569, 35570, 36364, 36381, în imobilul cu nr. cadastral 38076, în baza certificatului de urbanism nr. 53/21.09.2020 emis de Consiliul Județean Gorj asupra A.1 sub B.4 din cartea funciara 35566 UAT Scoarta;
- Se notează propunerea de alipire a imobilelor individualizate prin nr. cadastrale 35566, 35567, 35568, 35569, 35570, 36364, 36381, în imobilul cu nr. cadastral 38076, în baza certificatului de urbanism nr. 53/21.09.2020 emis de Consiliul Județean Gorj asupra A.1 sub B.4 din cartea funciara 35567 UAT Scoarta;
- Se notează propunerea de alipire a imobilelor individualizate prin nr. cadastrale 35566, 35567, 35568, 35569, 35570, 36364, 36381, în imobilul cu nr. cadastral 38076, în baza certificatului de urbanism nr. 53/21.09.2020 emis de Consiliul Județean Gorj asupra A.1 sub B.4 din cartea funciara 35570 UAT Scoarta;
- Se notează propunerea de alipire a imobilelor individualizate prin nr. cadastrale 35566, 35567, 35568, 35569, 35570, 36364, 36381, în imobilul cu nr. cadastral 38076, în baza certificatului de

urbanism nr. 53/21.09.2020 emis de Consiliul Județean Gorj asupra A.1 sub B.3 din cartea funciara 36364 UAT Scoarta;

- Se notează propunerea de alipire a imobilelor individualizate prin nr. cadastrale 35566, 35567, 35568, 35569, 35570, 36364, 36381, în imobilul cu nr. cadastral 38076, în baza certificatului de urbanism nr. 53/21.09.2020 emis de Consiliul Județean Gorj asupra A.1 sub B.3 din cartea funciara 36381 UAT Scoarta;

Prezenta se va comunica părților:

PFA FÎNTÎNĂ ION MANDATAR PTR. COMUNA SCOARȚA

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-sef

Data soluționării,

15-10-2020

Registrator,

GEORGIANA VALERIA SUSAN

Georgiana- Valeria
Susan
(parafa și semnătura)
13:23:11 +03'00'

Semnat digital de
Georgiana-Valeria
Susan

Asistent Registrator,

CRISTINA VLĂDĂIANU

Cristina
Vladianu

(parafa și semnătura)

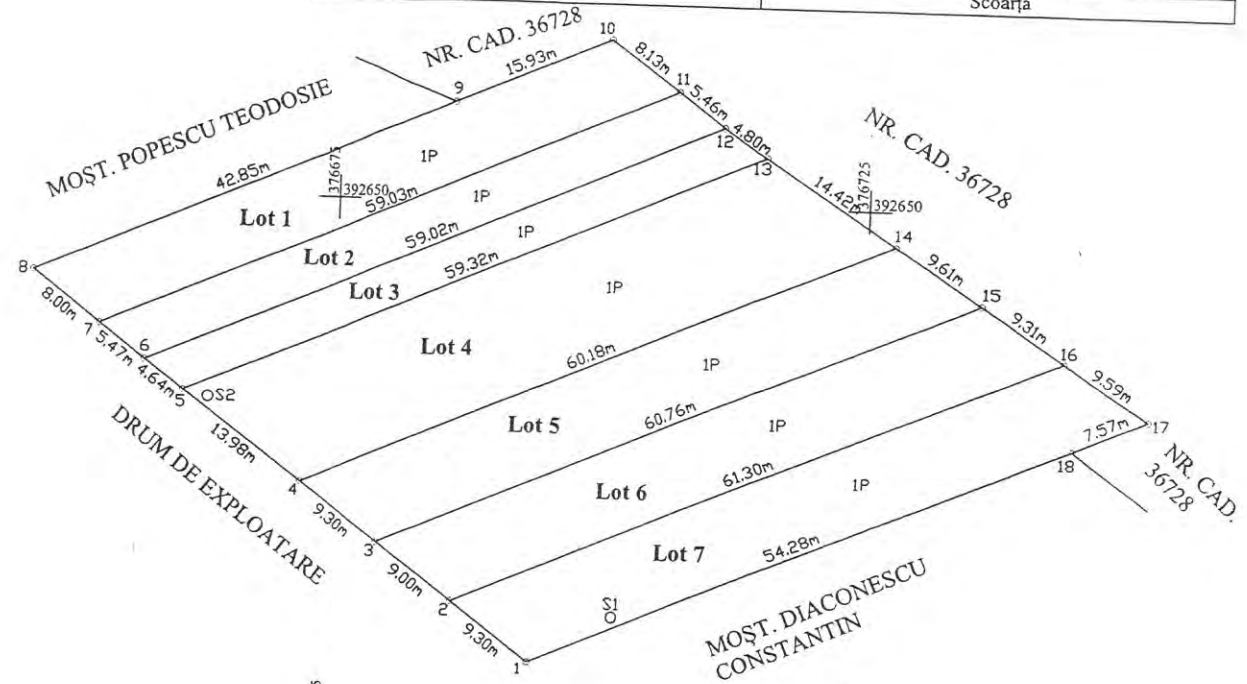
Semnat digital de Cristina
Vladianu
Data: 2020.10.15 14:30:48
40300

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de alipire

Scara 1:500

Nr. Cadastral	Suprafata măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	3085 mp	Com. Scoarța, T. 66, P. 2561/1, 2561/2, 2561/3, 2561/4, 2561/5, 2561/6, 2561/7, Jud. Gorj
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	Scoarța	



alipire imobile							
Situatia actuala (inainte de alipire)				Situatia viitoare (dupa alipire)			
Nr. Cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. Cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
35567	407	P	Teren neimprejmuit	38076	3085	P	Teren neimprejmuit
35568	279	P	Teren neimprejmuit				
35569	237	P	Teren neimprejmuit				
36381	717	P	Teren neimprejmuit				
36364	483	P	Teren neimprejmuit				
35566	471	P	Teren neimprejmuit				
35570	491	P	Teren neimprejmuit				
Total	3085	-	-		3085	-	-

Executant: Firma TOPOFAN S.R.L. - Clasa III
 Autorizatie Seria RO-B-J, Nr. 1777/18.03.2020
 Ing. Fântână Ion - Categoria B
 Autorizatie Seria RO-GJ-F, Nr. 0002/22.10.2010
 Confirm executarea măsurătorilor la teren,
 corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si
 corespondenta acestora cu realitatea din teren

Digitally signed by Ion
 Fantana
 Date: 2020.10.09
 12:25:53 +03'00'

Ion Fantana
 Date: 02-10-2020

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și
 atribuirea numărului cadastral

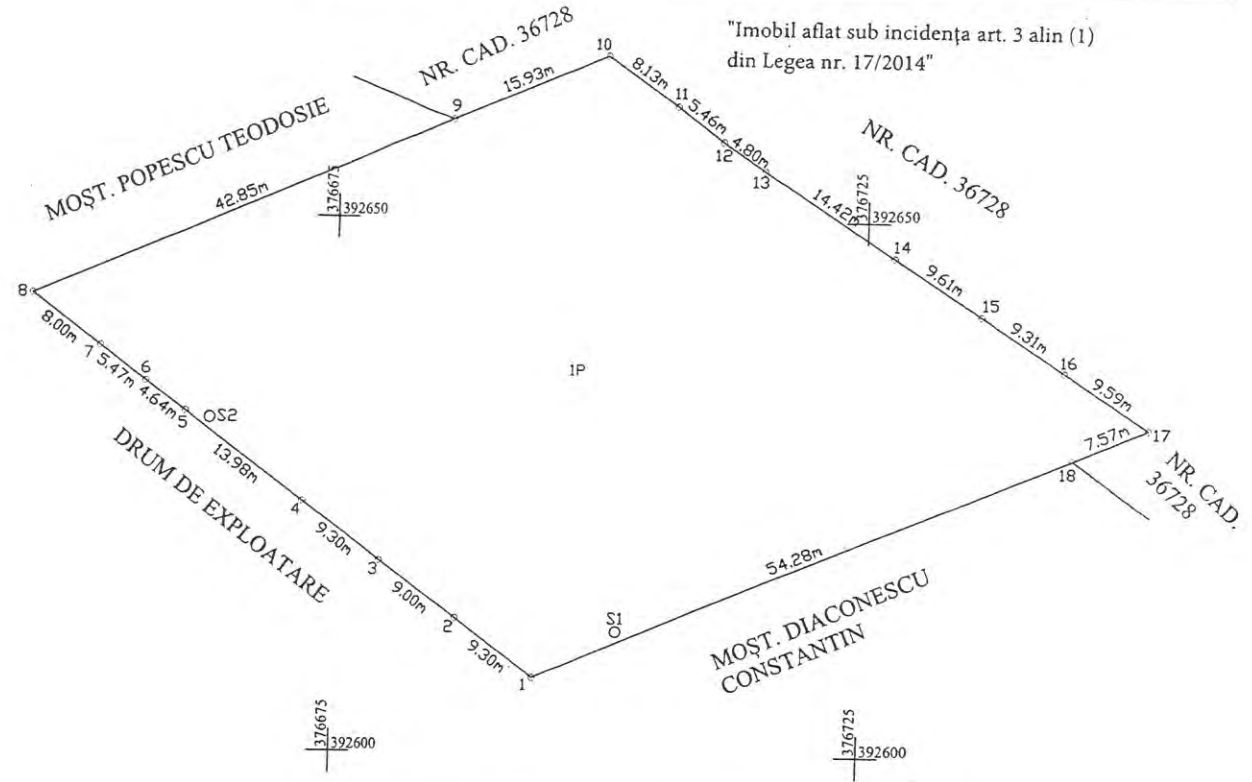
Vasile-Cosmin Geamanu Semnat digital de Vasile-
 Cosmin Geamanu
 Date: 2020.10.14
 23:01:15 +03'00'

Data

Plan amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. Cadastral	Suprafata măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
38076	3085 mp	Com. Scoarța, T. 66, P. 2561/1, 2561/2, 2561/3, 2561/4, 2561/5, 2561/6, 2561/7, Jud. Gorj
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	Scoarța	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	P	3085	Teren extravilan neimprejmuit
Total		3085	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total		0	
Suprafata totala masurata a imobilului=3085mp			
Suprafata din act=3085mp			
Executant: Firma TOPOFAN S.R.L. - Clasa III Autorizatie Seria RO-B-J, Nr. 1777/18.03.2020 Ing. Fântână Ion - Categoria B Autorizatie Seria RO-GJ-F, Nr. 0002/22.10.2010 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Digitally signed by Ion Fantana Date: 2020.10.09 12:26:04 +03'00'		Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Vasile-Cosmin Geamanu Semnat digital de Vasile-Cosmin Geamanu Data: 2020.10.14 23:06:55 +03'00'	
Ion Fantana Data: 02-10-2020		Data	