

Curierul Primăriei Scoarța

Editat de S.C. Gorjeanul S.A.

Nr. 22 • Iunie 2018

PUBLICAȚIE LUNARĂ, GRATUITĂ, A PRIMĂRIEI SCOARȚA, ÎNFIINȚATĂ PRIN HOTĂRÂREA DE CONSILIU NR 20/30.08.2016



**Apa din Scoarța,
mai ieftină cu un leu/mc,
după preluarea rețelei
de către Aparegio!**

Pagina 4/5



Teren
donat în 1912
unei biserici
din Scoarța!

Pagina 8

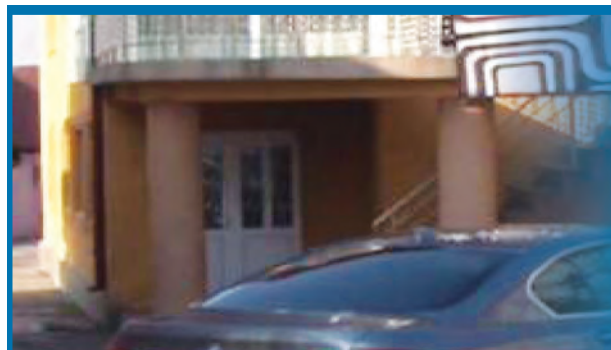


Reabilitarea dispensarului
uman din Scoarța,
pe ultima sută de metri

Pagina 4/5

Încă o familie
din Scoarța,
sărbătorită de autorități
la 50 de ani de căsnicie!

Pagina 4/5



**Casierul Primăriei
Scoarța încasează debitele
direct în cartierul de rromi**

Pagina 2

Furtul de apă se sancționează penal! Aparegio a făcut campanie de informare

Operatorul regional de apă și canal, Aparegio, a desfășurat la începutul lunii iunie, în comuna gorjeană Scoarța, o campanie de conștientizare a populației, cu privire la riscurile furtului de apă din sistemul public de alimentare. Salariații Aparegio au împărțit pliante cu mesajul: "Furtul de apă constituie infracțiune și intră sub incidența Codului Penal". "Conducerea Aparegio a luat decizia de a începe acțiuni de informare a populației din comuna Scoarța pen-

tru a preîntâmpina furtul de apă din sistemul public. S.C. Aparegio Gorj S.A. își notifică utilizatorii să intre în legalitate, în caz contrar se vor aplica prevederile legale fără nici o altă concesie", a transmis Aparegio. Reprezentanții operatorului de apă și canal au informat utilizatorii cu privire la modalitățile de plată a facturilor și au fost citite și verificate, în teren, apometrele. Campania de informare va continua în toate localitățile preluate în aria de operare de Aparegio Gorj SA.

ApaRegio
CED Scoarța

ATENȚIE !

Furtul de apă constituie INFRACȚIUNE și intră sub incidența Codului Penal

Potrivit art. 46¹, lit.a, din Legea 51/2006, republicată: „Constituie infracțiune în domeniul serviciilor de utilități publice și se pedepsește potrivit prevederilor Legii nr. 286/2009 privind Codul Penal, cu modificările și completările ulterioare, dacă sunt săvârșite cu intenție, următoarele fapte:

a) furtul de apă din sistemul public de alimentare cu apă;

S.C. APAREGIO GORJ S.A. notifică utilizatorii să intre în legalitate, în caz contrar se vor aplica prevederile legale fără nici o altă concesie.

Operatorul de apă va intensifica, în perioada următoare, acțiunile de verificare și debransare!

Doar 12 cetățeni din Scoarța, beneficiari de ajutor social



Persoanele asistate social vor pierde sprijinul financiar acordat de stat, dacă refuză un loc de muncă. Primarul din Scoarța, Ion Stamatoiu, se teme însă că nu va mai avea cu cine să facă treabă prin comună, beneficiarii de ajutor social din localitate fiind doar 12.

“La Scoarța mai avem apți de muncă doar 12 din 40, cu care mai facem și noi ceva prin comună.

Din moment ce aceștia nu vor mai fi la Legea 416, nu știu cu cine vom mai face treabă la nivelul comunei.

Dacă la orașe sunt direcții care au în subordine oameni și pot să facă de toate, noi, la nivelul localităților, vom fi afectați. Să faci contract cu o

firmă, va fi greu. Niciodată nu vom putea. Ne puteam folosi de ei. Îi punem ba la cosit de iarbă, ba la tăiat de lemne, la orice lucrare. Dar, asta este, legea este lege și trebuie respectată”, a declarat Ion Stamatoiu, primarul comunei Scoarța.

Banii aferenți ajutorului social acordat în baza Legii 416/2001 sunt suportați integral din bugetul de stat. În

momentul în care familia sau persoana singură va pierde acest drept, poate solicita din nou ajutorul social, dar numai după ce va trece un an de la data deciziei de încetare a acestui drept.

Deputații au votat, la jumătatea lunii iunie, ca asistații social, buni de muncă, fără probleme de sănătate, să nu mai primească ajutorul financiar de la stat în cazul în care refuză să se angajeze pe locurile de muncă oferite. Camera Deputaților este for decizional, iar legea urmează să fie promulgată de președintele Klaus Iohannis.

Casierul Primăriei Scoarța încasează debitele direct în cartierul de rromi

Rromii din comuna Scoarța refuză să își plătească datoriile pe care le au către bugetul comunității locale.

Fie că este vorba de impozite, fie că este vorba de amenzi rutiere, aproape niciunul nu plătește.

Ion Stamatoiu, edilul din Scoarța, spune că liderii rromilor justifică neplata dărilor prin faptul că mulți dintre aceștia nu lucrează.

Primarul este de părere că și cetățenii respectivi au bunuri mobile și imobile care

arată că au bani. “Casierul nostru merge săptămânal în zona Budieni pentru a recupera banii restanți.

Într-o săptămână găsește plătitori, în alta nu. Noi nu am renunțat însă să recuperăm banii, deoarece debitele cresc continuu”, a spus edilul Stamatoiu.

Primarul din Scoarța a mai declarat că cele mai multe restante sunt la amenzi rutiere. Sunt zeci de amenzi care rămân neincasate.

Edilul spune că rromii nu au bunuri și nu are ce



să execute, după aplicarea sechestrului. Se intenționează aprobarea unei legi prin

care șoferilor rău-platnici să le fie suspendat permisul auto. Comunitatea de rromi

datorează 300.000 de lei bugetului local, a mai spus Ion Stamatoiu.

Încă o familie din Scoarța, sărbătorită de autorități la 50 de ani de căsnicie!

Primarul comunei Scoarța, Ion Stamatoiu, a sărbătorit în această lună o altă familie din localitate care a reușit să fie un exemplu pentru comunitate timp de cinci decenii.

Victoria și Ion Dobre au primit astfel, în semn de respect al autorităților locale, o diplomă de excelență, un tort și un buchet de trandafiri, în biserică organizându-se o slujbă specială pentru cei doi.

Edilul Stamatoiu anunță că această familie din Pișteștii din Deal este a doua sărbătorită pentru 50 de ani de căsnicie din localitate, anul acesta, primarul fiind pregătit ca în 2019 să organizeze un eveniment comun pentru toate cuplurile care vor sărbători nunta de aur.



Reabilitarea dispensarului uman din Scoarța, pe ultima sută de metri

Dispensarul uman din Scoarța este aproape finalizat a declarat primarul localității, Ion Stamatoiu, anunțând că investiția demarată de scurt timp în localitate va fi finalizată în maximum două săptămâni. O firmă din Gorj a câștigat realizarea lucrării, iar constructorul s-a mișcat cu repeziciune, clădirea veche având schimbată rapid tocăria și fațada, ultimele lucrări realizându-se acum în

interior.

Edilul susține că a dovedit că se poate, comuna urmând să aibă un dispensar uman de nota zece. Clădirea a avut nevoie de lucrări importante atât la acoperiș, interior și exterior, dar investiția s-a realizat cu mare repeziciune, rezultatele văzându-se imediat. Construcția a fost abandonată ani buni, iar neutilizarea acesteia a afectat clădirea.



Sfântă Liturghie Arhierescă la resfințire

În Duminica a 2-a după Rusalii, 10 iunie 2018, care este dedicată «Sfinților Români» știuți și neștiuți, Înaltpreasfințitul Părinte dr. Irineu, Arhiepiscopul Craiovei și Mitropolitul Olteniei, împreună cu un ales sobor de preoți și diaconi în frunte cu Preacucernicul Părinte Protopop, Ionel Câmpăneanu, a oficiat Sfânta și Dumnezeiasca Liturghie și slujba de resfințire a Bisericii cu Hramul «Sfinții Trei Ierahi», din Parohia Budieni, Com. Scoarța, Protopopiatul Târgu-Jiu Sud. Răspunsurile la strană au fost date de către grupul psaltic al Catedralei Mitropolitane «Sfântul Mare Muc. Dimitrie» din Craiova, condus de către Prof. Victor Șapcă. La Sfânta Liturghie au participat, din partea Ziarului «Gorjeanul», doamna Ana-Maria Stoica, redactor șef și d-na Minodora Sucea- redactor-șef adj. Dând citire hrisovului de resfințire, Preacucernicul Părinte Protopop, Ionel Câmpăneanu a arătat că sfântul lăcaș s-a zidit între anii 1899-1904, iar din anul 2007 au început lucrările de renovare, prin reparații exterioare și interioare, prin strădania preoților Mircea Mogoșanu, Bogdan Feraru și a părintelui Paroh, Daniel Ianăși, cel care a fost ridicat, cu acest prilej, la rangul bisericesc de sachelar și care a ținut să spună: «Este un lucru mare sfințirea bisericii, dar, desăvârșirea sfințirii acesteia se face prin venirea Arhieriei Voastre, Înaltpreasfințite Părinte Mitropolit, dr. Irineu, la sfânta noastră biserică!» La rândul său, d-l Primar, Ion Stamatoiu, avea să adauge: «Mă înclin în fața dumneavoastră, Înaltpreasfințite Părinte Mitropolit, a credincioșilor din comuna mea, și vă spun sincer că acest sfânt lăcaș s-a făcut, nu doar cu bani, dar și cu suflet, iar în acest moment, când sunt încercat de emoție, mă bucur că am

văzut atâta lume, foarte mulți copii, cu mamele lor, îmbrăcați în costume populare, ca un semn că e mare sărbătoarea noastră, pentru că trebuie să fim cu mult mai buni unii față de alții, mai buni față de biserică, pentru că aici este locul în care ne găsim liniștea!» În cadrul ceremoniei, au primit gramate chiriarihale de mulțumire din partea Mitropoliei Olteniei următoarele persoane: Mihai Weber- deputat, Ion Stamatoiu, Primarul Comunei Scoarța, Tiberiu Guță, Carmen Turtoi, Marius Dănăricu, Teofil Bătăiosu, Ion Ilincioiu, familia Beuran și d-na Mădălina Petria.

«În biserică îl întâlnim pe Dumnezeu și îl simțim că este prezent în viața noastră»

La finalul slujbei euharistice, Mitropolitul Olteniei a ținut să sublinieze faptul că atunci când sfințim o biserică, noi trăim și momente deosebite de înălțare sufletească și de liniște duhovnicească, pentru că biserică, după sfințire, este plină de Duhul Sfânt! Este plină de sfințenie, pentru că Preabunul Dumnezeu S-a Pogorât în Biserică, a sfințit-o și a dat-o credincioșilor ca să fie loc de liniște și de rugăciune, de împlinire a tuturor! De aceea, Mântuitorul Hristos ne-a spus că va fi cu noi până la sfârșitul veacurilor, și întradevăr, El este cu noi, prin Biserica Sa, deoarece: «În biserică îl întâlnim pe Dumnezeu și îl simțim că este prezent în viața noastră! Cel Care ne deschide sufletul și ne luminează mintea este Duhul Lui Dumnezeu, Cel Care s-a Pogorât peste Sfinții Apostoli și i-a făcut din pescari niște oameni învățați, ca să vestească Evanghelia Mântuitorului Hristos la toate neamurile. Astfel, am primit de la Sfinții Apostoli această învățătură minunată pe care o păstrăm și astăzi. Așadar, cel care ne-a fost dăruit ca Apostol al nostru este Sf. Ap Andrei, iar de la el, atâția

Scoarța, mai ieftină cu un leu/mc, după preluarea de către Aparegio!

cețenilor din comuna Scoarța, de două
ani, Ion Stamatou, edilul spunând că cei
doi au preluarea rețelei de către Aparegio,
S.C. Aparegio S.A., sub de apă consumat. Apa s-a ieftinit cu
un leu/mc, iar edilul, invitând restul cetățenilor care
nu au apă la poartă să se racordeze la rețeaua



“Apă este în 95% din localitate. Sunt
într-o gospodărie care au fântâni, sunt și
case părăsite și multe utilizate doar în
weekend ori în vacanță.

Acești proprietari nu își bagă apă, deși
au conducta la poartă. Sunt și persoane
care fug de costuri, dar acum cu Aparegio
apa este mai ieftină cu un leu pentru fiecă-
re metru cub consumat”, a explicat prima-
rul. Acesta le-a spus cetățenilor interesați
să fie bransați la apă să se adreseze cu
actele necesare Aparegio, la Târgu-Jiu.

La Bisericii din Parohia Budieni, Com. Scoarța, Protopopiatul Târgu-Jiu Sud, Gorj

sfinți pe care îi cuprinde calendarul nostru
sau alții care nici nu au fost scriși, dar, sunt
protectorii și ajutătorii noștri. În Duminica
aceasta avem Duminica Sfinților Români,
iar biserica îi cuprinde pe acești «plăcuți»
ai Lui Dumnezeu, care se roagă pentru
noi! Ei, nu numai că ne coordonează și ne
conduc pe calea mântuirii, prin exemplul
vieții lor, dar, vor fi alături de noi la sfârșitul
vieții noastre, atunci când ne vom prezenta
înaintea Lui Dumnezeu, la înfricoșata ju-
decată! Ei sunt aproape de neamul nostru,
pentru că nu se îndepărtează nici de lo-
curile în care au trăit, nici de cei care sunt
din neamul lor. Toți sunt prăznuiți cu datele
lor de sărbătoare, ca să ne bucurăm de
grija lor și de rugăciunile lor. Așadar, noi
am fost chemați de către Mântuitorul Hris-
tos, prin Sf. Ap. Andrei, pentru că Dumne-
zeu i-a făcut pe Sfinții Apostoli ucenici ai
Săi, purtători de Duhul Sfânt și vestitori ai
Evangheliei la toate neamurile, când le-a
spus: «Mergând, învățați toate neamurile,
botezându-le în numele Tatălui, al Fiului și
al Sfântului Duh», a spus cu elocința cea
binecunoscută, Arhieria sa!

**“Ziua de mâine este a Lui Dumnezeu,
pentru că El este Acela care
hotărăște, dacă noi vom mai trăi
pentru ziua de mâine”**

Întregul conținut al Cuvântului de în-
vățătură se poate rezuma în faptul că toți
suntem cuprinși în Biserica Mântuitorului
Hristos, nimeni nu va rămâne afară! Cei
credinși sunt înăuntrul, pentru că așa cum
suntem azi, unul lângă altul, așa vom fi și
în Împărăția Lui Dumnezeu, pentru că «Se
bucură Tatăl Cel Ceresc, atunci când vede
Casa plină de copiii Săi», cum ne spune
psalmistul! De aceea, “Dumnezeu Se bu-
cură de osteneala noastră și de această
bucurie a noastră, pentru că spunem la ru-

găciune: «Binecuvintează, Doamne,
pe cei ce iubesc frumusețea Casei
Tale!»), pe care Dumnezeu o răsplă-
tește însuși și înmii! Înaintașii aș-
teaptă ca osteneala să fie și pentru
ei prin înfrumusețarea bisericii, așa
cum iubirea nu rămâne întotdeauna
numai într-un om, pentru că aceea
este o iubire egoistă! Când iubim pe
cineva, această dăruire a noastră
este și pentru ceilalți, într-o viață pli-
nă de bucurie, prin care ni se arată
că suntem urmași ai Mântuitorului
Iisus Hristos. Când venim la Sfânta
Liturgie, îi pomenim pe toți, pentru
că îi purtăm în suflet și în minte, iar
Dumnezeu, Care vede în adâncul su-
fletului nostru, primește această ru-
găciune și ne răsplătește cu darurile
Sale cele bogate! De câte ori venim
la biserică, suntem întâmpinați de în-
gerul păzitor, de sfinți, iar în cel mai
înalt grad, suntem întâmpinați de că-
tre Mântuitorul Iisus Hristos, Care ne
spune: «Veniți întotdeauna la mine,
voi, cei osteniți și împovărați, și veți
afla odihnă!»! Din durerile și chiar din
nedumeririle noastre, venim la biseri-
că să aflăm răspuns cererilor noastre,
ca să vedem și împlinirile rugăciunilor
noastre! Dacă le vom lăsa pe toate și
ne vom alipi de El, vom constata că
viața noastră este îndestulată și bine-
cuvântată. Numai atunci când vom în-
cerca să protejăm viața aceasta, pen-
tru că alături de Mântuitorul suntem la
adăpost, avem tot ceea ce ne trebie,
dacă vom păstra inima, sufletul și
cugetul nostru, vrednice «cămări» ale
Mântuitorului Iisus Hristos! Să ascu-
tăm glasul Evangheliei, al Domnului
Care ne cheamă: «Veniți la mine!»!
Deci, când ne cheamă Însuși Mântu-
itorul, să nu zăbovim, să nu amânăm
această chemare, pentru că amâna-
rea este cel mai mare păcat pe care

poate să-l facă omul! Amâni, pentru
ceva care nu este sigur! Cine și ce
poate să amâne pentru ziua de mâ-
ine, când nu ești sigur de ea! Așa cum
se întâmplă uneori că amânăm pocă-
nița, amânăm să venim la biserică, zi-
când că venim altădată, dar, altădată
nu e al nostru! Ziua de mâine nu este
a noastră! Nu dispunem de ea! Ziua
de mâine este a Lui Dumnezeu, pen-
tru că El este Acela care hotărăște,
dacă noi vom mai trăi pentru ziua de
mâine! Orice amânare este un mare
pericol pentru sufletul nostru! Pentru
că amânarea, nu ne ajută ca să ne
sfințim sufletele, nu ne ajută să mer-
gem mai departe pe calea mântuirii!
Venind la biserică și ascultând che-
marea Lui Dumnezeu, suntem pri-
miți cu dragoste de către Mântuitorul
Hristos, Care așteaptă să ne vadă în
jurul Mesei Sale, în jurul Sfântului Al-
tar, acolo unde se săvârșește sfânta
jertfă, unde se pregătește Trupul și
sângele Mântuitorului Hristos, pentru
iertarea păcatelor noastre și pentru
viața de veci”, a predicat cu aleasă
înțelepciune Mitropolitul Olteniei!

**“A-L urma pe Dumnezeu este
cel mai important lucru în viața
noastră”**

În încheierea cuvântului de învă-
țătură, Chiriarhul bisericilor din Olte-
nia a apreciat că venind la biserică,
noi îl urmăm pe Mântuitorul Hristos,
“iar a-L urma pe Dumnezeu este cel
mai important lucru în viața noastră!
A fi lângă El, suntem apărați de tot
necazul și izbăviți de toată ispita! De
câte ori, Dumnezeu ne dă gândul cel
bun, ca să răspundem întrebărilor
vieții acesteia, pentru că Dumnezeu
este în viața noastră, așa cum ne-a



spus: «Cel care are Cuvântul meu și
îl păstrează, în acela voi veni și voi lo-
cui cu Tatăl și cu Duhul Sfânt!»! Bise-
rica de astăzi este mama noastră, a
credincioșilor! Este mamă, pentru că
ne primește pe toți, este mamă pen-
tru că ne îngrijește pe toți, este mamă
că ne ascultă pe toți, iar aceasta este
«Mireasa» Mântuitorului Hristos, așa
cum dumneavoastră ați înfrumu-
șet-o atât de minunat! Să păstrați
momentele acestei sfințiri, adânc
«săpate» în inimile dumneavoastră,
pentru multă vreme! Rugăm pe Bu-
nul Dumnezeu să întărească mereu
credința dumneavoastră, să reverse
Harul Său peste sufletele dumnea-
voastră, să le răsplătească celor care
s-au ostenit, pentru nevoințele lor! Să
facă Bunul Dumnezeu ca Harul Său
cel bogat să strălucească în inimile
noastre, să ne primească în Împără-
ția Sa cea veșnică, Amin!”

Profesor, VASILE GOGONEA

HOTĂRÂRE
privind închirierea prin licitație
publică a imobilului "Spatiu
Comercial Parter de Bloc" situat
în localitatea Scoarța, sat Scoarța,
Județul Gorj

Art.1. Se aprobă închirierea prin licitație publică cu strigare a imobilului "Spatiu Comercial Parter de Bloc,, în suprafață de 35mp din localitatea Scoarța, sat Scoarta, aflat în domeniul public al UAT Comuna Scoarța la poziția 58 (Bloc de Locuinte) cu destinația instituție de credit (bancă comercială sau organizație cooperatista de credit), carte funciara – 36251-C1, conform schiței ce constituie anexa 1 la prezenta hotărâre;

Art.2. Se aprobă Regulamentul de închiriere a imobilului prevăzut la art.1 conform anexei 2 prezenta hotărâre;

Art.3. Se aprobă raportul de evaluare nr.213 din 22.06.2018 întocmit de S.C. Consulting Company s.r.l. pentru închirierea imobilului „Spatiu Comercial Parter de Bloc,, în suprafață de 35mp din localitatea Scoarța, sat Scoarta, aflat în domeniul public al UAT Comuna Scoarța la poziția 58 (Bloc de Locuinte), carte funciara – 36251-C1 cu destinația instituție de credit (banca comercială sau organizație cooperatista de credit) conform anexei 3 la prezenta hotarare;

Art.4. Se aprobă prețul de pornire al licitației pentru închirierea imobilului „Spatiu Comercial Parter de Bloc,, în suprafață de 35mp din localitatea Scoarța, sat Scoarta, aflat în domeniul public al UAT Comuna Scoarța la poziția 58 (Bloc de Locuinte), carte funciara – 36251-C1 cu destinația instituție de credit (bancă comercială sau organizație cooperatistă de credit) la 230lei/lună conform raportului de evaluare menționat la articolul 3 din prezenta hotărâre;

Art.5. Termenul de închiriere al spațiului ce face obiectul prezentei hotărâri este de 3 ani și poate fi prelungit cu aprobarea Consiliului Local Scoarța;

Art.6. Se mandatează primarul Comunei Scoarta, dl.Stamatiu Ion-Griore ca în numele și pentru UAT Comuna Scoarta să încheie și să semneze contractul de închiriere cu ofertantul declarat câștigătorul licitației de către comisia de licitație;

Art.7. Prezenta se comunica Primarului comunei Scoarta, Institutiei Prefectului Judetului Gorj și se aduce la cunoștința publică prin publicarea pe pagina de internet www.primariascoarta.ro ;

Nr. 43 / 28.06.2018

Anexa 2 la H.C.L. nr. 43 din 28.06.2018 privind
închirierea prin licitație publică a imobilului "Spatiu Comercial Parter de
Bloc" situat în localitatea Scoarța, sat Scoarța, Județul Gorj

DOCUMENTAȚIE (REGULAMENT)

privind organizarea și desfășurarea licitației publice pentru închirierea imobilului "Spatiu Comercial Parter de Bloc" în suprafață de 35mp din localitatea Scoarța, sat Scoarta, aflat în domeniul public al UAT Comuna Scoarța la poziția 58 (Bloc de Locuinte), carte funciara – 36251-C1 cu destinația instituție de credit (banca comercială sau organizație cooperatista de credit)

SECȚIUNEA I INFORMAȚII GENERALE

1.OBIECTUL LICITAȚIEI:

Închirierea imobilului situat în localitatea Scoarta, sat Scoarta aflat în domeniul public al Comunei Scoarta la poziția 58 (Bloc de Locuinte), carte funciara – 36251-C1 cu destinația instituție de credit (banca comercială sau organizație cooperatista de credit), conform schiței anexate prezentei.

2.FORMA DE LICITAȚIE:

Licitație deschisă competitivă, cu strigare și adjudecare la cel mai mare preț oferit.

3.ORGANIZATORUL LICITAȚIEI:

Primăria comunei Scoarta

Sediul: Localitatea Scoarta nr.110 telefon/fax :0253280222 CUI:4448431

4.BAZA LEGALĂ:

Legea nr.215(2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările ulterioare

SECȚIUNEA II

Regulament de organizare și desfășurare a licitației pentru închirierea imobilului situat în localitatea Scoarta, sat Scoarta, aflat în domeniul public al UAT Comuna Scoarța la poziția 58 (Bloc de Locuinte), carte funciara – 36251-C1 cu destinația instituție de credit (banca comercială sau organizație cooperatista de credit)

Art.1 (1) Prezentul regulament stabilește modalitatea de închiriere a imobilului situat în localitatea Scoarta, sat Scoarta, aflat în domeniul public al UAT Comuna Scoarța la poziția 58 (Bloc de Locuinte), carte funciara – 36251-C1 cu destinația instituție de credit (banca comercială sau organizație cooperatista de credit);

Art.2 (1) Închirierea spațiului se realizează în baza unui contract încheiat cu persoana fizică ori juridică sau cu asocierea de persoane fizice sau juridice, conform prezentului regulament.

(2) Mai multe persoane fizice sau juridice au dreptul de a se asocia cu scopul de a depune oferta comună, fără a fi obligați să își legalizeze din punct de vedere formal asocierea.

(3) În cazul în care oferta comună este declarată câștigătoare, titularul dreptului de proprietate are obligația de a solicita ca asocierea să fie încheiată și semnată în forma autentică înainte de data semnării contractului.

(4) La licitație pot participa persoanele care au intrat în posesia caietului de sarcini, au constituit garanția de participare și care desfășoară activitatea de creditare.

Art. 3 (1) Licitația publică se va desfășura după metoda licitației deschise competitive, cu strigare și adjudecare la cel mai mare preț oferit.

(2) Pasul de licitație în urcare va fi de 50 lei din prețul de pornire al licitației.

Art.4 În sensul prezentului regulament, termenii și expresiile de mai jos au următoarele semnificații:

a) contract de închiriere - contractul prin care o persoană, numită locatar, se obligă să asigure celeilalte părți, numită locatar, folosința unui bun pentru o anumită perioadă, în schimbul unui preț, denumit chirie;

b) bunuri imobile – spațiu în care se desfășoară activitate sanitar veterinară;

c) inițierea procedurii de închiriere – data publicării invitației de participare în mass-media și pe site-ul instituției;

d) licitație publică – procedura de atribuire a contractului de închiriere în care titularul dreptului de proprietate analizează și evaluează ofertele depuse și stabilește oferta câștigătoare;

e) procedura de închiriere – etapele ce trebuie parcurse de titularul dreptului de administrare/proprietar pentru încheierea contractului de închiriere;

f) oferta – actul juridic prin care o persoană fizică, persoană juridică sau asociere de persoane fizice sau juridice își manifesta voința de a se angaja din punct de vedere juridic într-un contract de închiriere;

g) ofertant – orice persoana fizică, juridică sau asociere de persoane fizice sau juridice, de drept privat sau public care a/au depus oferta în termenul de depunere al ofertelor indicat în anunț.

h) zile – zile calendaristice, în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucratoare; termenii exprimate în zile sunt conform reglementărilor Codului de procedură civilă.

Art.5 (1) Titularul dreptului de proprietate inițiază procedura de închiriere prin anunț publicat mass –media și pe site-ul propriu.

Art.6 .(1) Documentația de închiriere conține în mod obligatoriu următoarele secțiuni:

a) caietul de sarcini;

b) propunerea de contract;

c) formulare și modele;

(2) Caietul de sarcini este cuprins în anexa nr.1 la prezentul regulament și conține în mod obligatoriu următoarele:

a) datele de identificare ale titularului dreptului de proprietate;

b) descrierea imobilului situat în localitatea Scoarta sat Scoarta, aflat în domeniul public al UAT Comuna Scoarța la poziția 58 (Bloc de Locuinte), carte funciara – 36251-C1 și schita;

c) condițiile și regimul de exploatare a bunului închiriat;

d) prețul minim de pornire al licitației, respectiv chiria minimă;

e) criteriul de atribuire utilizat, respectiv prețul cel mai mare;

f) cerințele privind calificarea ofertanților;

g) quantumul garanției de participare;

h) destinația bunurilor care fac obiectul închirierii;

i) interdicția subînchirierii sau cesionării bunului;

j) durata închirierii;

k) posibilitatea prelungirii duratei contractului de închiriere pe bază de act adițional;

l) facilitățile suplimentare;

m) perioada de valabilitate a ofertei;

n) reguli formale de prezentare și depunere a ofertelor.

Art. 7. (1) Garanția de participare se constituie de către ofertant în scopul protejării titularului dreptului de proprietate față de riscul unui eventual comportament necorespunzător al acestuia, până la termenul limită de depunere a ofertei.

(2) Garanția de participare este obligatorie și se constituie în numerar, la casieria Primăriei comunei Scoarta.

(3) Valoarea garanției de participare se va constitui la nivelul prețului de pornire al licitației.

(4) Garanția de participare se restituie, în cazul ofertanților a căror ofertă nu a fost declarată câștigătoare, în termen de maximum 30 zile lucrătoare de la data semnării contractului de închiriere.

(5) Garanția de participare constituită de ofertant se reține în următoarele situații:

a) câștigătorul licitației nu semnează contractul de închiriere în termenul de valabilitate a ofertei;

Art.8.(1) Titularul dreptului de proprietate are obligația de a transmite spre publicare în mass media și pe site-ul propriu, cu cel puțin 10 zile înainte de data fixată pentru organizarea licitației, cel puțin următoarele date:

a) denumirea și sediul titularului dreptului de proprietate;

b) obiectul și durata închirierii;

c) condițiile de participare;

d) quantumul și forma garanției de participare;

e) data, adresa și ora limită de depunere a ofertelor, data și locul deschiderii acestora;

f) modul de obținere a documentației de închiriere.

(2) Persoanele care manifestă interes de participare la licitație depun la registratura Primăriei comunei Scoarța, până la data și ora limită stabilită, un plic închis și sigilat care conține formularul de ofertă, precum și documentele solicitate prin caietul de sarcini. Pe plic se menționează numele și prenumele/denumirea și adresa ofertantului, mențiunea "LICITAȚIE PENTRU ÎNCHIRIERE".

(3) În perioada cuprinsă între data publicării anunțului și data limită de depunere a ofertelor, titularul dreptului de proprietate are obligația de a asigura oricărei persoane interesate accesul la documentația de închiriere.

(4) Documentația de închiriere se obține prin ridicarea de către cei interesați, între orele 10.00-14.00 de la registratura Primăriei comunei Scoarța sau poate fi accesată de pe site-ul instituției www.primariascoarta.ro

(5) În cazul în care devine necesară prelungirea termenului de depunere a ofertei ca urmare a unor modificări față de informațiile deja publicate și incluse în documentația de închiriere sau ca urmare a apariției unor motive obiective și justificate, titularul dreptului de proprietate are dreptul de a prelungi termenul de depunere a ofertei.

(6) Oferta se elaborează în conformitate cu prevederile din documentația de închiriere și trebuie să cuprindă detaliat toate condițiile prevăzute în caietul de sarcini, să fie completă, fermă, reală și serioasă. Oferta și toate formularele depuse se semnează în original și după caz se stampilează pe fiecare pagină.

(7) Orice comunicare, solicitare, informare, notificare și alte documente care se impun prin procedura de închiriere, se transmit în scris către titularul dreptului de proprietate.

(8) Orice document scris trebuie înregistrat în momentul transmiterii, respectiv în momentul primirii.

(9) Documentele scrise pot fi transmise prin oricare din următoarele modalități:

(a) prin poștă (cu confirmare de primire, după caz);

(b) prin fax, cu confirmare de primire;

(c) prin combinația celor prevăzute la literele a) – b).

Titularul dreptului de proprietate are dreptul de a impune în documentația de închiriere, modalitățile de comunicare pe care intenționează să le utilizeze pe parcursul aplicării procedurii de închiriere.

(10) Titularul dreptului de proprietate va exclude din procedura de închiriere ofertantul care prezintă informații false în scopul îndeplinirii criteriilor de calificare sau nu prezintă informațiile solicitate de către acesta.

Art. 9. (1) Ofertele depuse se analizează și se evaluează de către o comisie, numită în acest scop prin dispoziția Primarului comunei Scoarța, denumită în continuare comisia de evaluare.

(2) Comisia de evaluare este formată dintr-un număr de 5 membri, dintre care un secretar și un președinte

(3) Atribuțiile comisiei de evaluare sunt:

a) verificarea îndeplinirii condițiilor de participare de către ofertanți, inclusiv a termenului în care ofertele au fost depuse;

b) deschiderea ofertelor;

c) stabilirea ofertelor inacceptabile sau neconforme și a motivelor care stau la baza respingerii acestora;

d) verificarea ofertei în corelație cu cerințele caietului de sarcini;

e) întocmirea procesului-verbal prin care se stabilește oferta câștigătoare;

f) în cazuri justificate, elaborarea unei propuneri de anulare a licitației.

(4) Oferta este considerată inacceptabilă în următoarele situații:

(a) a fost depusă după data și ora limită de depunere sau la o altă adresă decât cea stabilită în anunț;

(b) nu este însoțită de garanția de participare, conform documentației de închiriere;

(c) a fost depusă de un ofertant care nu îndeplinește una sau mai multe dintre cerințele de calificare stabilite prin documentația de închiriere;

(d) ofertantul nu desfășoară activitate în domeniul de creditare (nu este banca comercială sau organizație cooperatistă)

(5) Oferta este considerată neconformă în următoarele situații:

(a) nu satisface în mod corespunzător cerințele caietului de sarcini;

(b) conține propuneri de modificare a clauzelor contractuale stabilite de titularul dreptului de proprietate care sunt dezavantajoase pentru acesta, iar ofertantul nu acceptă renunțarea la clauzele respective.

(6) Comisia de evaluare este legal întrunită numai în prezența tuturor membrilor, iar deciziile se iau numai cu votul majorității acestora.

(7) Se vor lua în considerare ofertele depuse de ofertanți până la data și ora limită stabilite pentru depunerea ofertelor. Nu se accepta completări ulterioare. Eventualele clarificări și documente suplimentare clarificatoare solicitate de comisia de evaluare nu sunt considerate completări ale ofertei depuse.

Art.10.(1) Decizia comisiei de evaluare cu privire la oferta câștigătoare se consemnează în procesul verbal de evaluare a ofertelor. Procesul verbal va conține următoarele informații :

(a) denumirea și sediul titularul dreptului de proprietate;

(b) obiectul contractului de închiriere;

(c) denumirea (numele) ofertanților;

(d) prețul de pornire al licitației;

(e)denumirea (numele) ofertanților respinși și motivele care au stat la baza acestei decizii;

(f) modificările și retragerile de oferte;

(g) denumirea ofertanților a căror ofertă a fost declarată câștigătoare;

(h) clasamentul în funcție de prețul ofertat;

(i) dacă este cazul, justificarea hotărârii de anulare a procedurii;

(j) orice alte precizări pe care comisia de evaluare le consideră necesare.

(2) Procesul-verbal se semnează de către membrii comisiei și de către ofertanți/ reprezentanții ofertanților și care se legitimează cu buletin/carte de identitate sau împuternicire/delegație, după caz.

(3) După anunțarea verbală a câștigătorului de către președintele comisiei de licitație, licitația se declară închisă.

Art. 11 (1) Licitația se poate desfășura în situația în care până la data limită de depunere a ofertelor a fost depusă chiar și o singură ofertă, iar chiria se stabilește de comun acord, fără a putea fi mai mică decât prețul de pornire al licitației.

Art. 12 Rezultatul licitației se publică pe site-ul Primăriei comunei Scoarța.

Art. 13. (1) Orice ofertant care a participat la licitație poate formula, în scris, o contestație, în termen de 3 zile lucrătoare, calculate de la data publicării rezultatului licitației și care se depune la registratura Primăriei comunei Scoarța.

(2) Soluționarea contestațiilor se face în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data înregistrării de către o comisie constituită în acest scop prin dispoziția primarului, iar rezultatul se comunică în scris celor în cauză.

(3) Din comisia de soluționare a contestațiilor nu pot face parte persoanele care au analizat și au evaluat ofertele.

(4) În situația în care comisia de soluționare a contestațiilor constată justetea contestației/contestațiilor, Primarul dispune, la propunerea președintelui Comisiei, fie repetarea procedurii, fie adjudecarea licitației de către participantul care a oferit prețul imediat inferior.

Art.14 După împlinirea termenului de contestare sau după soluționarea irevocabilă a contestației, titularul dreptului de proprietate are obligația de a încheia contractul de închiriere, în formă scrisă, cu ofertantul a cărui ofertă a fost stabilită ca fiind câștigătoare.

Art.15 Refuzul ofertantului declarat câștigător de a încheia contractul de închiriere în termen de 3 zile lucrătoare de la împlinirea termenului de contestare sau după soluționarea irevocabilă a contestației (după caz), atrage reținerea garanției de participare la licitație.

Art.16 În situația în care ofertantul declarat câștigător refuză încheierea contractului de închiriere în forma propusă prin documentația de închiriere și/sau acceptată de proprietar sau dacă nu se prezintă în termenul prevăzut la art.15 pentru încheierea contractului de închiriere, titularul dreptului de proprietate poate încheia contractul cu ofertantul clasat pe locul următor sau repetă licitația, după caz.

Art.17 Contractul de închiriere va cuprinde prevederile din Contractul – Cadru și alte clauze din Caietul de sarcini, fără să contravină obiectivelor închirierii.

Art.18.Ofertantul își asumă răspunderea exclusivă pentru legalitatea și autenticitatea tuturor documentelor prezentate în original și/sau copie.

Art.19.Modelul cadru al contractului de închiriere este cel prevăzut în anexa nr. 2 la prezentul regulament.

Lista consilierilor locali ai Consiliului Local Scoarța

- 1.ANDREI VIRGIL - Comuna Scoarța, sat Budieni;
- 2.ARCUȘ MIHAI – viceprimar – Comuna Scoarța, sat Cerātu de Copăcioasa
- 3.CIUGUDEAN GHEORGHE – Comuna Scoarța, sat Lazuri
- 4.COCHECI ION – Comuna Scoarța, sat Pișteștii din Deal
- 5.COSTAICHE PETRE – Comuna Scoarța, sat Pișteștii din Deal
- 6.COTÎRLĂU AURELIAN – Comuna Scoarța, sat Mogoșani
- 7.DĂNĂRÎCU MARIUS – Comuna Scoarța, sat Pișteștii din Deal
- 8.MACAVEI GEORGE–LUCIAN - Comuna Scoarța, sat Scoarța
- 9.NEFEROIU PANTILIMON – Comuna Scoarța, sat Pișteștii din Deal
- 10.POPESCU ANGHIEL – Comuna Scoarța, sat Copăcioasa
- 11.POPETE VIOREL - Comuna Scoarța, sat Budieni;
- 12.VÎRJAN CONSTANTIN – Comuna Scoarța, sat Bobu;
- 13.VÎRJAN SORINEL - Comuna Scoarța, sat Bobu

Teren donat în 1912 unei biserici din Scoarța!

Pe măsură ce societatea umană evoluează se schimbă și mentalitățile care o guvernează. Astfel epocile istorice sunt produsul mentalităților îmbrățișate de membrii societății, reflectate de concepții filozofice și de viață specifice spațiului geografic și a orizontului de timp când acestea se află în plină manifestare.

Concepțiile evoluează în urma transformărilor survenite în societatea care le-a adoptat sau sunt schimbate prin împrumuturi în urma contactelor dintre popoare având culturi și civilizații diferite sau mai apropiate.

Dintre toate mentalitățile, cele legate de viața religioasă sunt cele care au o mare perenitate și se schimbă mai greu, urme ale vechilor tradiții religioase fiind mereu perpetuate în noile concepții, dar sub alte forme, căpătând de multe ori noi semnificații. În spațiul românesc creștinismul și implicit biserica și viața religioasă au fost și sunt bine ancorate în ansamblul complex al societății, rolul acestora variind ca intensitate de la o epocă la altă epocă.

Din punct de vedere arhivistic mentalitățile și spiritul epocilor istorice sunt reflectate de modul de întocmire al documentelor, limbajul utilizat la redactarea acestora, reglementările care privesc bunul mers al societății, obiectivele urmărite ș.a..

Dacă la alte popoare se poate stabili anul creștinării lor și pătrunderea acestei religii, pentru poporul român s-a afirmat că s-a născut creștin, deci spiritul creștin este adânc înrădăcinat.

La Serviciul Județean Gorj al Arhivelor Naționale se păstrează documente care reflectă spiritul religios al gorjenilor, ilustrate de acte de donație pentru construirea de biserici, strângerea de fonduri pentru repararea acestora, contracte încheiate cu diferiți meseriași pentru efectuarea de lucrări, rapoarte ale preoților, programe în care biserica este implicată în diferite manifestări comemorative, strângere de fonduri pentru diferite activități de binefacere, ș.a.

Actul de donație pentru biserica din Scoarța

Din multitudinea acestor documente atenția noastră s-a oprit asupra actului de donație a unui teren pentru biserica din Scoarța.

Cum menirea arhivistului este aceea de a face posibil accesul cât mai larg la informația istorică, mai jos publicăm documentul redactat cu respectarea ortografiei vremii, dând astfel posibilitatea iubitorilor de istorie să savureze spiritul vremii ce transpiră din acesta:

“Act de donațiune

Subsemnata Manda C-tin Andrecă de profesiune casnică domiciliată în comuna Scoarța, pentru credința și dragostea ce am pentru religiunea creștină și văzând că biserica ce s-a construit în comuna noastră Scoarța, nu are curtea necesară și locul pentru hramul celor are, Sfinții apostoli Petre și Pavel, donez irevocabil Bisericii Parohiale cu hramul Sfinții Apostoli Petre și Pavel din comuna Scoarța pentru scopul sus vorbitu următorul imobil:

1) Una bucată pământ latu șapte metri și lungu din șoseaua jud. NO 3 spre mzi până în șoseaua jud. NO 2, vecină la răsărit cu Matei P. Vintilescu și la apus cu Nicolaie S Pitea și alți, care imobil de pământ este situat în hotarul comunei Scoarța, în veche posesiune și a cărui proprietate și posesiunea acestui imobil biserica susvorbită prin episcopii săi va intra chiar de astăzi înainte.

Făcut astăzi la 17 mai 1912 în T.JiuM Manda C Andrecă donatoare

Scris și redactat de mine indiscifrabil apărător?”

După cum se poate observa donația a fost făcută pentru o instituție de folos obștesc.

Așa cum s-a donat acest teren pentru curtea bisericii, se donau terenuri pentru construirea de școli, cămine culturale și localuri de primărie.



Donația a fost făcută într-o perioadă când mișcarea cooperatistă înflorise în Gorj și în țară, când generație după generație era educată în spirit patriotic și civic. Ce nu se spune în document este faptul că donația a fost făcută și pentru sufletul donatoarei, fapt atestat de documente mai

vechi în cazuri similare.

Poate că acest act este un exemplu și pentru zilele noastre ca spre binele general să facem acte de genul acestuia pentru spitale, școli, grădinițe sau alte obiective de interes general.

ION HOBEANU



Produse realizate:

- ✓ Bolțari,
- ✓ Pavele de diferite culori
- ✓ Bordură

- Bolțarul are următoarele dimensiuni: 15x20x40cm preț - 2 lei/bucată
- Bordura: 50x15x10cm la prețul de 7 lei/bucată
- Pavelele în diferite culori - gri, maro, verde și roșu la prețul de 35 lei/mp

Societatea nu este plătitoare de TVA

Curierul Primăriei Scoarța

Comuna Scoarța, Sat Scoarța, nr. 110

Cod poștal: 217425

Telefon: 0253-280222 Fax: 0253-280222

Url: <http://www.primariascoarta.ro>

Redactor: Anamaria Stoica

Imprimarea: S.C. TIPOGRAFIA PROD COM S.R.L. TÂRGU-JIU

TELEFON: 0253-212.991

Nr. exemplare tipărite: 400